

EN LA CIUDAD DE MÉXICO, SIENDO LAS 11:00 HORAS DEL DÍA 18 DE NOVIEMBRE DE 2025, EN LA SALA "B", PISO 9 DEL EDIFICIO "A" DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DE LA FEDERACIÓN, UBICADA EN CARRETERA PICACHO AJUSCO No. 167, COLONIA AMPLIACIÓN FUENTES DEL PEDREGAL, DEMARCACIÓN TERRITORIAL TLALPAN, C.P. 14110, CIUDAD DE MÉXICO, SE REUNIERON LOS SERVIDORES PÚBLICOS, LOS LICITANTES Y EL OBSERVADOR CUYOS NOMBRES Y FIRMAS CONSTAN AL FINAL DE LA PRESENTE ACTA, CON OBJETO DE CELEBRAR EL EVENTO DE REFERENCIA, DE CONFORMIDAD CON EL ARTÍCULO 30 DEL ACUERDO QUE ESTABLECE LAS NORMAS ADMINISTRATIVAS APLICABLES A LAS ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS, EN LA AUDITORÍA SUPERIOR DE LA FEDERACIÓN (EN ADELANTE "EL ACUERDO"), CAPÍTULO II. DE LOS PROCEDIMIENTOS DE ADJUDICACIÓN PARA LA ADQUISICIÓN, ARRENDAMIENTO DE BIENES MUEBLES Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS, SUBCAPÍTULO II.2. DE LA LICITACIÓN PÚBLICA, APARTADO II.2.3. DE LA PRESENTACIÓN Y APERTURA DE LAS PROPOSICIONES, DE LAS REGLAS DE OPERACIÓN PARA ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTO DE BIENES MUEBLES Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS EN LA ASF (EN ADELANTE "LAS REGLAS") Y LOS NUMERALES 2.5 Y 2.6 DE LAS BASES DE LA CONVOCATORIA DE LA LICITACIÓN. -----

EL ACTO ES PRESIDIDO POR EL LIC. ENRIQUE IZAGUIRRE PEREZ, JEFE DE DEPARTAMENTO DE ADQUISICIONES, SERVIDOR PÚBLICO DESIGNADO POR LA "CONVOCANTE" Y ASISTIDO POR EL ING. MAURICIO SÁNCHEZ YÁÑEZ, DIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA Y EL ARQ. LUIS ALBERTO DAVILA HERNÁNDEZ SUBDIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA, COMO ÁREA REQUIERENTE Y TÉCNICA, EN CUMPLIMIENTO A LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 30 DE "EL ACUERDO" Y EN EL NOMBRAMIENTO DE LOS SERVIDORES PÚBLICOS QUE PRESIDIRÁN POR PARTE DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DE LA FEDERACIÓN, LOS ACTOS DE JUNTAS DE ACLARACIONES, PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES, EMISIÓN DE FALLOS Y DIFERIMENTO DE ESTOS Y ASISTIRÁN A LOS MISMOS, DURANTE EL EJERCICIO FISCAL 2025, RELATIVOS A ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS. -----

ASIMISMO, SE HACE CONSTAR LA PRESENCIA LIC. JOSÉ LUIS VILLALOBOS HIDALGO, REPRESENTANTE DE LA UNIDAD DE EVALUACIÓN Y CONTROL DE LA COMISIÓN DE VIGILANCIA DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DE LA FEDERACIÓN DE LA CÁMARA DE DIPUTADOS, CUYO NOMBRE Y FIRMA APARECE AL FINAL DE LA PRESENTE ACTA. -----

SE HACE CONSTAR QUE NO SE PRESENTARON LICITANTES PREVIO AL ACTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES, PARA SER REGISTRADOS, ASÍ COMO PARA REALIZAR REVISIONES PRELIMINARES A LA DOCUMENTACIÓN DISTINTA A LA PROPOSICIÓN, DE CONFORMIDAD CON ARTÍCULO 29, ÚLTIMO PÁRRAFO DE "EL ACUERDO", CAPÍTULO II. DE LOS PROCEDIMIENTOS DE ADJUDICACIÓN PARA LA ADQUISICIÓN, ARRENDAMIENTO DE BIENES MUEBLES Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS, SUBCAPÍTULO II.2. DE LA LICITACIÓN PÚBLICA, APARTADO II.2.3. DE LA PRESENTACIÓN Y APERTURA DE LAS PROPOSICIONES, NUMERAL 5 DE "LAS REGLAS" Y EL NUMERAL 2.5.2. DE LAS BASES DE LA CONVOCATORIA DE LA LICITACIÓN. -----

SIENDO LAS 11:00 HORAS EN PUNTO, Y DE CONFORMIDAD CON EL CAPÍTULO II. DE LOS PROCEDIMIENTOS DE ADJUDICACIÓN PARA LA ADQUISICIÓN, ARRENDAMIENTO DE BIENES MUEBLES Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS, SUBCAPÍTULO II.2. DE LA LICITACIÓN PÚBLICA, APARTADO II.2.3. DE LA PRESENTACIÓN Y APERTURA DE LAS PROPOSICIONES, NUMERALES 3 Y 6 DE "LAS REGLAS" Y NUMERAL 2.6.2 DE LAS BASES DE LA CONVOCATORIA DE LA LICITACIÓN SE CERRÓ OFICIALMENTE EL RECINTO NO PERMITIENDO EL ACCESO POSTERIOR A NINGÚN LICITANTE O DOCUMENTO, OBSERVADOR O SERVIDOR PÚBLICO AJENO AL ACTO. -----

DE CONFORMIDAD CON EL ARTÍCULO 21 ÚLTIMO PÁRRAFO DE "EL ACUERDO", A ESTE ACTO ASISTIÓ EL ING. DANIEL CRUZ GODÍNEZ DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DE LA FEDERACIÓN Y AL NO PRESENTAR PROPUESTA SE LE PREGUNTA SI DESEA PERMANECER EN CALIDAD DE OBSERVADOR A LO QUE SEÑALA ESTAR DE ACUERDO POR LO QUE SE LE COMENTA ABSTENERSE DE INTERVENIR EN CUALQUIER FORMA EN EL MISMO -----

SE REALIZÓ LA VERIFICACIÓN EN LA PÁGINA DE LA SECRETARÍA ANTICORRUPCIÓN Y BUEN GOBIERNO DE LOS LICITANTES PARTICIPANTES Y DE SU REPRESENTANTE LEGAL EN ESTE ACTO CON OBJETO DE COMPROBAR QUE NO SE ENCUENTRAN INHABILITADOS Y ESTAR EN POSIBILIDAD DE RECIBIR SU PROPOSICIÓN, LO ANTERIOR EN CUMPLIMIENTO A LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 48 FRACCIÓN IV DE "EL ACUERDO" Y ARTÍCULO 24 DE LA LEY GENERAL DE RESPONSABILIDADES ADMINISTRATIVAS, PARA LO CUAL SE ADJUNTA A LA PRESENTE ACTA LA CONSTANCIA CON FECHA, NOMBRE Y FIRMA DE CADA LICITANTE. -----

PARA ESTA LICITACIÓN SE HACE CONSTAR QUE PRESENTARON PROPOSICIÓN LOS LICITANTE(S): CONSERVACIÓN Y SERVICIO INDUSTRIAL, S.A. DE C.V. Y COPI DISEÑO, MANTENIMIENTO DISTRIBUCIÓN Y CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V. EN PARTICIPACIÓN CONJUNTA CON CONSTRUCCION E INGENIERIA PIHETI, S.A. DE C.V. -----

DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 29 DE "EL ACUERDO", EL CAPÍTULO II. DE LOS PROCEDIMIENTOS DE ADJUDICACIÓN PARA LA ADQUISICIÓN, ARRENDAMIENTO DE BIENES MUEBLES Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS, SUBCAPÍTULO II.2. DE LA LICITACIÓN PÚBLICA, APARTADO II.2.3. DE LA

ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES DE LA CONVOCATORIA DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N.º ASF-DGRMS-LPN-15/2025, SERVICIOS DE INSPECCIÓN, MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO AL SISTEMA DE ENFRIAMIENTO A BASE DE AGUA HELADA, SISTEMA PERTENECIENTE AL CENTRO DE DATOS DEL EDIFICIO "A" SEDE AJUSCO.

PRESENTACIÓN Y APERTURA DE LAS PROPOSICIONES, NUMERALES 7 Y 15 DE "LAS REGLAS" Y NUMERAL 2.6.3 DE LAS BASES DE LA CONVOCATORIA DE LA LICITACIÓN, SE SOLICITÓ LA ENTREGA DE LOS SOBRES CERRADOS Y SELLADOS, QUE CONTIENEN LA PROPUESTA TÉCNICA Y ECONÓMICA DE LOS LICITANTES. -----

UNA VEZ RECIBIDAS LAS PROPOSICIONES Y QUE EL REPRESENTANTE DE LA UNIDAD DE EVALUACIÓN Y CONTROL DE LA COMISIÓN DE VIGILANCIA DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DE LA FEDERACIÓN DE LA CÁMARA DE DIPUTADOS Y LOS SERVIDORES PÚBLICOS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DE LA FEDERACIÓN VERIFICARON QUE LOS SOBRES SE ENCONTRABAN CERRADOS Y SELLADOS, LA "CONVOCANTE" PROCEDIÓ A LA APERTURA DE LAS PROPOSICIONES DE LOS LICITANTES HACIÉNDOSE CONSTAR LA DOCUMENTACIÓN PRESENTADA Y VERIFICANDO QUE CUMPLIERAN CUANTITATIVAMENTE CON LOS REQUISITOS SOLICITADOS EN LAS BASES DE LA CONVOCATORIA DE LA LICITACIÓN, SIN VERIFICAR LA VERACIDAD O AUTENTICIDAD DE LO INDICADO EN ELLOS Y SIN ENTRAR AL ANÁLISIS TÉCNICO, LEGAL O ADMINISTRATIVO DE SU CONTENIDO CONFORME AL ARTÍCULO 30 FRACCIÓN I DE "EL ACUERDO", CAPÍTULO II. DE LOS PROCEDIMIENTOS DE ADJUDICACIÓN PARA LA ADQUISICIÓN, ARRENDAMIENTO DE BIENES MUEBLES Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS, SUBCAPÍTULO II.2. DE LA LICITACIÓN PÚBLICA, APARTADO II.2.3. DE LA PRESENTACIÓN Y APERTURA DE LAS PROPOSICIONES, NUMERALES 8, 11 INCISO A, 12 Y 22 DE "LAS REGLAS". -----

CON FUNDAMENTO EN EL CAPÍTULO II. DE LOS PROCEDIMIENTOS DE ADJUDICACIÓN PARA LA ADQUISICIÓN, ARRENDAMIENTO DE BIENES MUEBLES Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS, SUBCAPÍTULO II.2. DE LA LICITACIÓN PÚBLICA, APARTADO II.2.3. DE LA PRESENTACIÓN Y APERTURA DE LAS PROPOSICIONES, NUMERAL 11 INCISO B DE "LAS REGLAS", DE LA VERIFICACIÓN ANTERIOR SE HIZO ENTREGA A LOS LICITANTES DE SU CORRESPONDIENTE CONSTANCIA DE RECEPCIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN QUE ENTREGÓ EN ESTE ACTO CONFORME EL ANEXO 3 DE LAS BASES DE LA CONVOCATORIA POR LO QUE SE ANEXA A LA PRESENTE ACTA COPIA DE LAS CONSTANCIAS ENTREGADAS A CADA LICITANTE. -----

A CONTINUACIÓN, Y CON FUNDAMENTO EN ARTÍCULO 30 FRACCIÓN III DE "EL ACUERDO", CAPÍTULO II. DE LOS PROCEDIMIENTOS DE ADJUDICACIÓN PARA LA ADQUISICIÓN, ARRENDAMIENTO DE BIENES MUEBLES Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS, SUBCAPÍTULO II.2. DE LA LICITACIÓN PÚBLICA, APARTADO II.2.3. DE LA PRESENTACIÓN Y APERTURA DE LAS PROPOSICIONES, NUMERALES 9 Y 22 DE "LAS REGLAS" Y NUMERAL 2.6.8 DE LAS BASES DE LA CONVOCATORIA DE LA LICITACIÓN, SE DIO LECTURA EN VOZ ALTA AL IMPORTE TOTAL DE LAS PROPOSICIONES ECONÓMICAS DE LOS LICITANTES PARA LAS PARTIDAS 1, 2, 3 Y 4, Y EL PRESUPUESTO MÍNIMO Y MÁXIMO DE LA PARTIDA 5, SIN INCLUIR IVA SE OMITIÓ LA LECTURA DE LOS PRECIOS UNITARIOS DE CADA UNA DE LAS PARTIDAS Y SE ANEXAN A ESTA ACTA COPIA DE LAS PROPOSICIONES ECONÓMICAS DE LOS LICITANTES QUE CONTIENEN LOS PRECIOS UNITARIOS, INDICANDO LOS IMPORTES totales DE CADA PROPOSICIÓN COMO SE CONSIGNA A CONTINUACIÓN. -----

No.	LICITANTE	PARA LAS PARTIDAS 1, 2, 3 Y 4 IMPORTE TOTAL SIN INCLUIR IVA	PARTIDA 5	
			PRESUPUESTO MÍNIMO SIN INCLUIR EL IVA	PRESUPUESTO MÁXIMO SIN INCLUIR EL IVA
1	CONSERVACIÓN Y SERVICIO INDUSTRIAL, S.A. DE C.V.	\$472,270.00	\$80,000.00	\$200,000.00
2	COPI DISEÑO, MANTENIMIENTO DISTRIBUCIÓN Y CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V. EN PARTICIPACIÓN CONJUNTA CON CONSTRUCCIÓN E INGENIERIA PIHETI, S.A. DE C.V.	\$628,090.00	\$80,000.00	\$200,000.00

ACTO SEGUIDO, Y DE CONFORMIDAD CON EL ARTÍCULO 30 FRACCIÓN II DE "EL ACUERDO" CAPÍTULO II. DE LOS PROCEDIMIENTOS DE ADJUDICACIÓN PARA LA ADQUISICIÓN, ARRENDAMIENTO DE BIENES MUEBLES Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS, SUBCAPÍTULO II.2. DE LA LICITACIÓN PÚBLICA, APARTADO II.2.3. DE LA PRESENTACIÓN Y APERTURA DE LAS PROPOSICIONES, NUMERAL 24 DE "LAS REGLAS" Y EL NUMERAL 2.6.7 DE LAS BASES DE LA CONVOCATORIA DE LA LICITACIÓN LOS SERVIDORES PÚBLICOS Y LOS LICITANTES CONSERVACIÓN Y SERVICIO INDUSTRIAL, S.A. DE C.V. Y COPI DISEÑO, MANTENIMIENTO DISTRIBUCIÓN Y CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V. EN PARTICIPACIÓN CONJUNTA CON CONSTRUCCIÓN E INGENIERIA PIHETI, S.A. DE C.V., PROCEDIERON A RUBRICAR LA DOCUMENTACIÓN LEGAL, PROPUESTA TÉCNICA Y PROPUESTA ECONÓMICA RECIBIDA EN ESTE ACTO. -----

CON FUNDAMENTO EN EL CAPÍTULO II. DE LOS PROCEDIMIENTOS DE ADJUDICACIÓN PARA LA ADQUISICIÓN, ARRENDAMIENTO DE BIENES MUEBLES Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS, SUBCAPÍTULO II.2. DE LA LICITACIÓN PÚBLICA, APARTADO II.2.3. DE LA PRESENTACIÓN Y APERTURA DE LAS PROPOSICIONES, NUMERAL 27 DE "LAS REGLAS", EN ESTE ACTO SE HACE ENTREGA A LOS REPRESENTANTES DEL ÁREA REQUIRENTES Y TÉCNICA, DE LAS PROPOSICIONES DE LOS LICITANTES, PARA SER ANALIZADAS CUALITATIVAMENTE Y EMITIR LA

ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES DE LA CONVOCATORIA DE LA LICITACIÓN PÚBLICA N.º ASF-DGRMS-LPN-15/2025, SERVICIOS DE INSPECCIÓN, MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO AL SISTEMA DE ENFRIAMIENTO A BASE DE AGUA HELADA, SISTEMA PERTENECIENTE AL CENTRO DE DATOS DEL EDIFICIO "A" SEDE AJUSCO.

EVALUACIÓN QUE DEBERÁ CONSIDERAR UNA RESEÑA CRONOLÓGICA DE LOS ACTOS, EL ANÁLISIS DE LAS PROPOSICIONES Y LAS RAZONES PARA ADMITIRLAS O DESECHARLAS EL DÍA 21 DE NOVIEMBRE DE 2025 A MÁS TARDAR A LAS 14:00 HORAS O SE DIFERIRÁ EL FALLO, CON FUNDAMENTO EN EL CAPÍTULO II. DE LOS PROCEDIMIENTOS DE ADJUDICACIÓN PARA LA ADQUISICIÓN, ARRENDAMIENTO DE BIENES MUEBLES Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS, SUBCAPÍTULO II.2. DE LA LICITACIÓN PÚBLICA, APARTADO II.2.4. DE LA EVALUACIÓN DE LAS PROPOSICIONES DE "LAS REGLAS". -----

EN CASO DE DETECTAR ERRORES ARITMÉTICOS EN LAS PROPOSICIONES, SE APLICARÁ LOS CRITERIOS DE RECTIFICACIÓN QUE SE INDICAN EN EL ARTÍCULO 32 PÁRRAFO TERCERO, INCISO A) O B); SERÁ RESPONSABILIDAD DEL ÁREA REQUIRENTES CONSIDERAR LOS TIEMPOS PARA INFORMAR POR ESCRITO A LA DIRECCIÓN DE RECURSOS MATERIALES SOBRE LA RECTIFICACIÓN DE LOS ERRORES DETECTADOS Y ÉSTA, A SU VEZ SOLICITE LA ACEPTACIÓN O RECHAZO DE LA RECTIFICACIÓN AL "LICITANTE", EN CUMPLIMIENTO CON LO ESTABLECIDO EN EL CAPÍTULO II. DE LOS PROCEDIMIENTOS DE ADJUDICACIÓN PARA LA ADQUISICIÓN, ARRENDAMIENTO DE BIENES MUEBLES Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS, SUBCAPÍTULO II.2. DE LA LICITACIÓN PÚBLICA, APARTADO II.2.4. DE LA EVALUACIÓN DE LAS PROPOSICIONES NUMERALES 5 Y 6 DE "LAS REGLAS". -----

CONFORME A LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 30 FRACCIÓN III DE "EL ACUERDO", CAPÍTULO II. DE LOS PROCEDIMIENTOS DE ADJUDICACIÓN PARA LA ADQUISICIÓN, ARRENDAMIENTO DE BIENES MUEBLES Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS, SUBCAPÍTULO II.2. DE LA LICITACIÓN PÚBLICA, APARTADO II.2.5. DEL FALLO NUMERAL 5 Y EL NUMERAL 2.6.12 DE LAS BASES DE LA CONVOCATORIA DE LA LICITACIÓN, EL FALLO SE COMUNICARÁ POR OFICIO EL DÍA 26 DE NOVIEMBRE DE 2025 NOTIFICÁNDOLE A LOS LICITANTES A TRAVÉS DE CORREO ELECTRÓNICO, ADICIONALMENTE A ELLA, SE PUBLICARÁ EN LA PÁGINA DE INTERNET www.asf.gob.mx MENÚ INFERIOR SECCIÓN RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS Y EN EL TABLERO INFORMATIVO UBICADO EN LA DIRECCIÓN DE RECURSOS MATERIALES EN EL PISO 7, DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DE LA FEDERACIÓN. -----

CON FUNDAMENTO EN EL CAPÍTULO II. DE LOS PROCEDIMIENTOS DE ADJUDICACIÓN PARA LA ADQUISICIÓN, ARRENDAMIENTO DE BIENES MUEBLES Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS, SUBCAPÍTULO II.2. DE LA LICITACIÓN PÚBLICA, APARTADO II.2.3. DE LA PRESENTACIÓN Y APERTURA DE LAS PROPOSICIONES, NUMERAL 16 DE "LAS REGLAS", SE INFORMA A LOS LICITANTES QUE PREVIO A LA FIRMA DEL CONTRATO, EL PROVEEDOR DEBERÁ PRESENTAR EN ORIGINAL O COPIA CERTIFICADA PARA SU COTEJO Y COPIA FOTOSTÁTICA SIMPLE LEGIBLE POR LOS DOS LADOS DE LOS DOCUMENTOS CON LOS QUE SE ACREDITE SU EXISTENCIA LEGAL Y LAS FACULTADES DE SU REPRESENTANTE PARA SUSCRIBIR EL CONTRATO CORRESPONDIENTE CONFORME A LO ESTABLECIDO EN EL NUMERAL 2.8 DE LAS BASES DE LA CONVOCATORIA DE LA LICITACIÓN. -----

EN ESTE ACTO SE PREGUNTÓ A LOS ASISTENTES SI EXISTE ALGÚN COMENTARIO O MANIFESTACIÓN QUE EXPRESAR, A LO QUE RESPONDIERON NO TENER NINGUNO. -----

CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 34 DE "EL ACUERDO", LA PRESENTE ACTA SERÁ FIRMADA POR LAS PERSONAS QUE HUBIERAN ASISTIDO AL ACTO, SIN QUE LA FALTA DE FIRMA DE ALGUNO DE ELLOS RESTE VALIDEZ O EFECTOS A LA MISMA, Y A PARTIR DE ESTA FECHA SE FIJARÁ COPIA DE LA PRESENTE ACTA EN EL PIZARRÓN UBICADO EN LA DIRECCIÓN DE RECURSOS MATERIALES EN EL PISO 7, CON DOMICILIO EN CARRETERA PICACHO AJUSCO NÚM. 167, COLONIA AMPLIACIÓN FUENTES DEL PEDREGAL, DEMARCACIÓN TERRITORIAL TLALPAN, C.P. 14110, CIUDAD DE MÉXICO, SIENDO DE EXCLUSIVA RESPONSABILIDAD DE LOS LICITANTES ENTERARSE DE SU CONTENIDO Y OBTENER, EN SU CASO, COPIA DE LA MISMA, POR UN PERÍODO NO MAYOR CINCO DÍAS HÁBILES, ASIMISMO, SE DIFUNDIRÁ EN LA PÁGINA DE INTERNET DE LA "CONVOCANTE" www.asf.gob.mx AL CONCLUIR EL ACTO PARA EFECTOS DE SU NOTIFICACIÓN. -----

PREVIA LECTURA DE LA PRESENTE Y NO HABIENDO NADA MÁS QUE HACER CONSTAR, SE DA POR CONCLUIDA A LAS 13:30 HORAS DEL DÍA DE SU CELEBRACIÓN, FIRMANDO AL MARGEN Y AL CALCE PARA CONSTANCIA LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON. -----

-----FIRMAS-----
POR LA AUDITORÍA SUPERIOR DE LA FEDERACIÓN

LIC. ENRIQUE ZAGUIRRE PEREZ
JEFE DE DEPARTAMENTO DE
ADQUISICIONES

ING. MAURICIO SÁNCHEZ YÁÑEZ
DIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA

ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES DE LA CONVOCATORIA DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N.º ASF-DGRMS-LPN-15/2025, SERVICIOS DE INSPECCIÓN, MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO AL SISTEMA DE ENFRIAMIENTO A BASE DE AGUA HELADA, SISTEMA PERTENECIENTE AL CENTRO DE DATOS DEL EDIFICIO "A" SEDE AJUSCO.

ARQ. LUIS ALBERTO DAVILA HERNÁNDEZ
SUBDIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA

LIC. MARCELA JUÁREZ GUTIÉRREZ
AUDITOR ADMINISTRATIVO "B" DE LA
DIRECCIÓN DE CONTRATOS Y CONVENIOS

----- POR LA UEC -----

LIC. JOSÉ LUIS VILLALOBOS HIDALGO
ESPECIALISTA DE LA UNIDAD DE
EVALUACIÓN Y CONTROL DE LA COMISIÓN DE
VIGILANCIA DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DE
LA FEDERACIÓN DE LA CÁMARA DE
DIPUTADOS

----- POR LOS LICITANTES -----

1. CONSERVACIÓN Y SERVICIO INDUSTRIAL, S.A. DE C.V.
2. COPI DISEÑO, MANTENIMIENTO DISTRIBUCIÓN Y CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V. EN PARTICIPACIÓN CONJUNTA CON CONSTRUCCION E INGENIERIA PIHETI, S.A. DE C.V.

OBSERVADOR

1. ING. DANIEL CRUZ GODINEZ

REVISIÓN CUANTITATIVA DE LA DOCUMENTACIÓN LEGAL, TÉCNICA Y ECONÓMICA (ANEXO 3)

FECHA: 18 DE NOVIEMBRE DE 2025.

LICITANTE: CONSERVACIÓN Y SERVICIO INDUSTRIAL, S.A. DE C.V.

No.	REFERENCIA	DESCRIPCIÓN DOCUMENTAL	ENTREGA			FOLIO
			SI	NO	N/A	
DOCUMENTACIÓN LEGAL						
1	3.2.1	CONSTANCIA DE SITUACIÓN FISCAL DEL "LICITANTE".	X			1-3
2	3.2.2	ESCRITO EN EL QUE DETERMINEN DOMICILIO EN MÉXICO PARA OÍR Y RECIBIR TODA CLASE DE NOTIFICACIONES.	X			4
3	3.2.3	COPIA SIMPLE LEGIBLE DEL COMPROBANTE DE DOMICILIO DEL "LICITANTE" PARA OÍR Y RECIBIR NOTIFICACIONES.	X			5
4	3.2.4	COPIA SIMPLE LEGIBLE DE LA "IDENTIFICACIÓN OFICIAL VIGENTE CON FOTOGRAFÍA" DEL REPRESENTANTE LEGAL, APODERADO LEGAL O PERSONA FACULTADA PARA ELLA QUE FIRMA LA PROPOSICIÓN, DEBIENDO INTEGRAR EN SU PROPOSICIÓN LA IDENTIFICACIÓN <u>ORIGINAL O COPIA CERTIFICADA (ORIGINAL)</u> PARA COTEJO.	X			6
5	3.2.5	ESCRITO EN EL QUE EL FIRMANTE <u>MANIFIESTE BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD</u> QUE CUENTA CON LAS FACULTADES SUFFICIENTES PARA SUSCRIBIR A NOMBRE DE SU REPRESENTADA LA PROPOSICIÓN CORRESPONDIENTE.	X			7
6	3.2.6	FORMATO DE ACREDITACIÓN DE PERSONALIDAD JURÍDICA DEL "LICITANTE". (ANEXO 1).	X			8-9
7	3.2.7	ESCRITO DE DECLARACIÓN DE INTEGRIDAD, ACORDE AL ARTÍCULO 24, FRACCIÓN IX DEL "ACUERDO".	X			10
8	3.2.8	ESCRITO EN EL QUE EL "LICITANTE" <u>MANIFIESTE BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD</u> QUE NO SE ENCUENTRA INHABILITADO POR LA SECRETARÍA ANTICORRUPCIÓN Y BUEN GOBIERNO (ANTES SECRETARÍA DE LA FUNCIÓN PÚBLICA) O POR AUTORIDAD COMPETENTE, ASÍ COMO EN NINGUNO DE LOS SUPUESTOS DEL ARTÍCULO 48 DEL "ACUERDO".	X			11
9	3.2.9	ESCRITO DE CONFORMIDAD DE ACEPTACIÓN DE LA CONVOCATORIA. (ANEXO 2).	X			12
10	3.2.10	CARTA <u>MANIFIESTO BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD</u> DE CONFIDENCIALIDAD Y TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES. (ANEXO 5).	X			13
11	3.2.11	ESCRITO DEL "LICITANTE", EN EL QUE MANIFIESTE QUE EN CASO DE RESULTAR ADJUDICADO SERÁ EL PATRÓN Y ÚNICO RESPONSABLE DE LAS OBLIGACIONES DERIVADAS EN MATERIA DEL TRABAJO Y SEGURIDAD SOCIAL, DE TODO EL PERSONAL QUE SE ENCUENTRE A SU DISPOSICIÓN, MANDO, DIRECCIÓN O SUPERVISIÓN, QUE DESTINE A LA PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS.	X			14
12	3.2.12	ESCRITO EN EL QUE MANIFIESTE QUE CONOCE EL CONTENIDO DEL MODELO DEL "CONTRATO" (ANEXO 4).	X			15
13	3.2.13	<u>MANIFIESTO BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD</u> DE NORMAS OFICIALES, MEXICANAS, INTERNACIONALES, DE REFERENCIA O ESPECIFICACIONES. (ANEXO 8).	X			16
14	3.2.14	PRESENTAR EL MODELO DE CONVENIO DE PARTICIPACIÓN CONJUNTA SOLO EN CASO DE QUE DOS O MÁS "LICITANTES" PRESENTEN CONJUNTAMENTE SU PROPOSICIÓN. (ANEXO 7).			X	17
15	3.2.15	<u>MANIFIESTO BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD</u> , QUE ES DE NACIONALIDAD MEXICANA (ANEXO 9).	X			18
16	3.2.16	<u>MANIFIESTO BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD</u> DE NO ENCONTRARSE EN LOS SUPUESTOS DEL ARTÍCULO 49, FRACCIÓN IX DE LA LEY GENERAL DE RESPONSABILIDADES ADMINISTRATIVAS.	X			19
17	3.2.17	<u>MANIFIESTO BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD</u> DE NO ENCONTRARSE EN EL SUPUESTO DEL ARTÍCULO 24 DE LA LEY GENERAL DE RESPONSABILIDADES ADMINISTRATIVAS	X			20
18	3.2.18	CARTA DE CONOCIMIENTO DEL AVISO DE PRIVACIDAD INTEGRAL. (ANEXO 6). LA NO PRESENTACIÓN DE ESTE DOCUMENTO <u>NO ES CAUSA DE DESCHAMIENTO</u> .		X		

ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES DE LA CONVOCATORIA DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N.º ASF-DGRMS-LPN-15/2025, SERVICIOS DE INSPECCIÓN, MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO AL SISTEMA DE ENFRIAMIENTO A BASE DE AGUA HELADA, SISTEMA PERTENECIENTE AL CENTRO DE DATOS DEL EDIFICIO "A" SEDE AJUSCO.

No.	REFERENCIA	DESCRIPCIÓN DOCUMENTAL	ENTREGA			FOLIO
			SI	NO	N/A	
19	3.3.1	EL "LICITANTE" PRESENTARÁ PROPUESTA TÉCNICA CONFORME A LO ESTABLECIDO EN EL ANEXO A Y SUS APÉNDICES A1, A2, A3, A4, A5, PROGRAMA DE MANTENIMIENTO Y DEBERÁ DAR TOTAL CUMPLIMIENTO A LOS REQUISITOS SOLICITADOS EN DICHOS ANEXOS IMPRESA EN HOJA PREFERENTEMENTE MEMBRETADA, SIN TACHADURAS NI ENMENDADURAS Y CON FIRMA AUTÓGRAFA POR EL REPRESENTANTE LEGAL, APODERADO LEGAL O PERSONA FACULTADA PARA ELLA; DEBERÁ INDICAR DE MANERA DETALLADA LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS, ANEXAR DOCUMENTACIÓN SOPORTE QUE ACREDITE CADA REQUISITO, SIN PRECIOS Y RESPETANDO EL ORDEN EN EL QUE APARECEN EN EL ANEXO A, SUS APÉNDICES A1, A2, A3, A4, A5 Y PROGRAMA DE MANTENIMIENTO, DE ESTA CONVOCATORIA, ASÍ COMO LAS PRECISIONES Y/O MODIFICACIONES DERIVADAS DE LA O LAS JUNTAS DE ACLARACIONES A LA CONVOCATORIA Y PREFERENTEMENTE ANEXAR LA PROPUESTA TÉCNICA EN MEDIO MAGNÉTICO MEDIANTE UNIVERSAL SERIAL BUS (USB) O DISCO COMPACTO (CD) DE 700 MB, EN FORMATO WORD O EXCEL (SIN EMBARGO, EN CASO DE CONTROVERSIAS, LAS QUE PREVALECEZAN, SERÁ LA PROPUESTA TÉCNICA PRESENTADA FÍSICAMENTE POR EL LICITANTE. LA NO PRESENTACIÓN DEL MEDIO MAGNÉTICO NO ES CAUSA DE DESECHAMIENTO).	X			1-419 1 CD
PROPIEDAD ECONÓMICA						
20	3.4.1	EL "LICITANTE" PRESENTARÁ PROPUESTA ECONÓMICA CONFORME A LO ESTABLECIDO EN EL ANEXO B Y DEBERÁ DAR TOTAL CUMPLIMIENTO A LOS REQUISITOS SOLICITADOS EN DICHO ANEXO, IMPRESA EN HOJA PREFERENTEMENTE MEMBRETADA, SIN TACHADURAS NI ENMENDADURAS Y CON FIRMA AUTÓGRAFA POR EL REPRESENTANTE LEGAL, APODERADO LEGAL O PERSONA FACULTADA PARA ELLA; DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO EN EL ANEXO B DE ESTA CONVOCATORIA, ASÍ COMO LAS PRECISIONES Y/O MODIFICACIONES DERIVADAS DE LA O LAS JUNTAS DE ACLARACIONES A LA CONVOCATORIA Y PREFERENTEMENTE ANEXAR LA PROPUESTA ECONÓMICA EN MEDIO MAGNÉTICO MEDIANTE UNIVERSAL SERIAL BUS (USB) O DISCO COMPACTO (CD) DE 700 MB, EN FORMATO WORD O EXCEL (SIN EMBARGO, EN CASO DE CONTROVERSIAS, LAS QUE PREVALECEZAN, SERÁ LA PROPUESTA ECONÓMICA PRESENTADA FÍSICAMENTE POR EL LICITANTE. LA NO PRESENTACIÓN DEL MEDIO MAGNÉTICO NO ES CAUSA DE DESECHAMIENTO).	X			1-18 1 CD

IMPORTE TOTAL DE LA PROPUESTA ANTES DE IVA:

PARA LAS PARTIDAS 1,2,3 Y 4 Y SUS SUBPARTIDAS	PARTIDA 5	
	PRESUPUESTO MÍNIMO SIN INCLUIR EL IVA	PRESUPUESTO MÁXIMO SIN INCLUIR EL IVA
IMPORTE TOTAL SIN INCLUIR IVA	\$472,270.00	\$80,000.00
		\$200,000.00

ESTA HOJA FORMA PARTE INTEGRAL DE LA REVISIÓN CUANTITATIVA DE LA DOCUMENTACIÓN LEGAL, TÉCNICA Y ECONÓMICA (ANEXO 3) DEL LICITANTE: CONSERVACIÓN Y SERVICIO INDUSTRIAL, S.A. DE C.V.

Recibí original.
18/11/2025.
Atentamente
Vicente de los
Pedro

JW
m

REVISIÓN CUANTITATIVA DE LA DOCUMENTACIÓN LEGAL, TÉCNICA Y ECONÓMICA (ANEXO 3)

FECHA: 18 DE NOVIEMBRE DE 2025.

LICITANTE: COPI DISEÑO, MANTENIMIENTO DISTRIBUCIÓN Y CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V. EN PARTICIPACIÓN CONJUNTA CON CONSTRUCCION E INGENIERIA PIHETI, S.A. DE C.V.

No.	REFERENCIA	DESCRIPCIÓN DOCUMENTAL	ENTREGA			FOLIO DE COPI DISEÑO	FOLIO DE PIHETI
			SI	NO	N/A		
DOCUMENTACIÓN LEGAL							
1	3.2.1	CONSTANCIA DE SITUACIÓN FISCAL DEL "LICITANTE".	X			1-3	4-6
2	3.2.2	ESCRITO EN EL QUE DETERMINEN DOMICILIO EN MÉXICO PARA OÍR Y RECIBIR TODA CLASE DE NOTIFICACIONES.	X			7	8
3	3.2.3	COPIA SIMPLE LEGIBLE DEL COMPROBANTE DE DOMICILIO DEL "LICITANTE" PARA OÍR Y RECIBIR NOTIFICACIONES.	X			9	10
4	3.2.4	COPIA SIMPLE LEGIBLE DE LA "IDENTIFICACIÓN OFICIAL VIGENTE CON FOTOGRAFÍA" DEL REPRESENTANTE LEGAL, APoderado Legal o PERSONA FACULTADA PARA ELLA QUE FIRMA LA PROPOSICIÓN, DEBIENDO INTEGRAR EN SU PROPOSICIÓN LA IDENTIFICACIÓN <u>ORIGINAL O COPIA CERTIFICADA (ORIGINAL)</u> PARA COTEJO.	X			11	12
5	3.2.5	ESCRITO EN EL QUE EL FIRMANTE <u>MANIFIESTE BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD</u> QUE CUENTA CON LAS FACULTADES SUFICIENTES PARA SUSCRIBIR A NOMBRE DE SU REPRESENTADA LA PROPOSICIÓN CORRESPONDIENTE.	X			13	14
6	3.2.6	FORMATO DE ACREDITACIÓN DE PERSONALIDAD JURÍDICA DEL "LICITANTE". (ANEXO 1).	X			15-17	18-20
7	3.2.7	ESCRITO DE DECLARACIÓN DE INTEGRIDAD, ACORDE AL ARTÍCULO 24, FRACCIÓN IX DEL "ACUERDO".	X			21	22
8	3.2.8	ESCRITO EN EL QUE EL "LICITANTE" <u>MANIFIESTE BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD</u> QUE NO SE ENCUENTRA INHABILITADO POR LA SECRETARIA ANTICORRUPCIÓN Y BUEN GOBIERNO (ANTES SECRETARÍA DE LA FUNCIÓN PÚBLICA) O POR AUTORIDAD COMPETENTE, ASÍ COMO EN NINGUNO DE LOS SUPUESTOS DEL ARTÍCULO 48 DEL "ACUERDO".	X			23	24
9	3.2.9	ESCRITO DE CONFORMIDAD DE ACEPTACIÓN DE LA CONVOCATORIA. (ANEXO 2).	X			25	26
10	3.2.10	CARTA <u>MANIFIESTO BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD</u> DE CONFIDENCIALIDAD Y TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES. (ANEXO 5).	X			27	28
11	3.2.11	ESCRITO DEL "LICITANTE", EN EL QUE MANIFIESTE QUE EN CASO DE RESULTAR ADJUDICADO SERÁ EL PATRÓN Y ÚNICO RESPONSABLE DE LAS OBLIGACIONES DERIVADAS EN MATERIA DEL TRABAJO Y SEGURIDAD SOCIAL, DE TODO EL PERSONAL QUE SE ENCUENTRE A SU DISPOSICIÓN, MANDO, DIRECCIÓN O SUPERVISIÓN, QUE DESTINE A LA PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS.	X			29	30
12	3.2.12	ESCRITO EN EL QUE MANIFIESTE QUE CONOCE EL CONTENIDO DEL MODELO DEL "CONTRATO" (ANEXO 4).	X			31	32
13	3.2.13	<u>MANIFIESTO BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD</u> DE NORMAS OFICIALES, MEXICANAS, INTERNACIONALES, DE REFERENCIA O ESPECIFICACIONES. (ANEXO 8).	X			33	34
14	3.2.14	PRESENTAR EL MODELO DE CONVENIO DE PARTICIPACIÓN CONJUNTA SOLO EN CASO DE QUE DOS O MÁS "LICITANTES" PRESENTEN CONJUNTAMENTE SU PROPOSICIÓN. (ANEXO 7).	X			35-40	35-40
15	3.2.15	<u>MANIFIESTO BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD</u> , QUE ES DE NACIONALIDAD MEXICANA (ANEXO 9).	X			41	42
16	3.2.16	<u>MANIFIESTO BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD</u> DE NO ENCONTRARSE EN LOS SUPUESTOS DEL ARTÍCULO 49, FRACCIÓN IX DE LA LEY GENERAL DE RESPONSABILIDADES ADMINISTRATIVAS.	X			43	44
17	3.2.17	<u>MANIFIESTO BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD</u> DE NO ENCONTRARSE EN EL SUPUESTO DEL ARTÍCULO 24 DE LA LEY GENERAL DE RESPONSABILIDADES ADMINISTRATIVAS	X			45	46

Recibido Original
Rios Vega Erika
18 de noviembre de 2025

ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES DE LA CONVOCATORIA DE LA LICITACIÓN PÚBLICA N.º ASF-DGRMS-LPN-15/2025, SERVICIOS DE INSPECCIÓN, MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO AL SISTEMA DE ENFRIAMIENTO A BASE DE AGUA HELADA, SISTEMA PERTENECIENTE AL CENTRO DE DATOS DEL EDIFICIO "A" SEDE AJUSCO.

No .	REFERENCIA	DESCRIPCIÓN DOCUMENTAL	ENTREGA			FOLIO DE COPI DISEÑ O	FOLIO DE PIHETI
			SI	NO	N/ A		
18	3.2.18	CARTA DE CONOCIMIENTO DEL AVISO DE PRIVACIDAD INTEGRAL. (ANEXO 6). LA NO PRESENTACIÓN DE ESTE DOCUMENTO NO ES CAUSA DE DESECHAMIENTO.	X			47-49	50-52
PROUESTA TÉCNICA							
19	3.3.1	EL "LICITANTE" PRESENTARÁ PROUESTA TÉCNICA CONFORME A LO ESTABLECIDO EN EL ANEXO A Y SUS APÉNDICES A1, A2, A3, A4, A5, PROGRAMA DE MANTENIMIENTO Y DEBERÁ DAR TOTAL CUMPLIMIENTO A LOS REQUISITOS SOLICITADOS EN DICHOS ANEXOS IMPRESA EN HOJA PREFERENTEMENTE MEMBRETTADA, SIN TACHADURAS NI ENMENDADURAS Y CON FIRMA AUTÓGRAFA POR EL REPRESENTANTE LEGAL, APODERADO LEGAL O PERSONA FACULTADA PARA ELLA; DEBERÁ INDICAR DE MANERA DETALLADA LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS, ANEXAR DOCUMENTACION SOPORTE QUE ACREDITE CADA REQUISITO, SIN PRECIOS Y RESPETANDO EL ORDEN EN EL QUE APARECEN EN EL ANEXO A, SUS APÉNDICES A1, A2, A3, A4, A5 Y PROGRAMA DE MANTENIMIENTO, DE ESTA CONVOCATORIA, ASÍ COMO LAS PRECISIONES Y/O MODIFICACIONES DERIVADAS DE LA O LAS JUNTAS DE ACLARACIONES A LA CONVOCATORIA Y PREFERENTEMENTE ANEXAR LA PROUESTA TÉCNICA EN MEDIO MAGNÉTICO MEDIANTE UNIVERSAL SERIAL BUS (USB) O DISCO COMPACTO (CD) DE 700 MB, EN FORMATO WORD O EXCEL (SIN EMBARGO, EN CASO DE CONTROVERSIAS, LAS QUE PREVALEZCAN, SERÁ LA PROUESTA TÉCNICA PRESENTADA FÍSICAMENTE POR EL LICITANTE. LA NO PRESENTACIÓN DEL MEDIO MAGNÉTICO NO ES CAUSA DE DESECHAMIENTO).	X			1-393 1 USB	
PROUESTA ECONÓMICA							
20	3.4.1	EL "LICITANTE" PRESENTARÁ PROUESTA ECONÓMICA CONFORME A LO ESTABLECIDO EN EL ANEXO B Y DEBERÁ DAR TOTAL CUMPLIMIENTO A LOS REQUISITOS SOLICITADOS EN DICHO ANEXO, IMPRESA EN HOJA PREFERENTEMENTE MEMBRETTADA, SIN TACHADURAS NI ENMENDADURAS Y CON FIRMA AUTÓGRAFA POR EL REPRESENTANTE LEGAL, APODERADO LEGAL O PERSONA FACULTADA PARA ELLA; DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO EN EL ANEXO B DE ESTA CONVOCATORIA, ASÍ COMO LAS PRECISIONES Y/O MODIFICACIONES DERIVADAS DE LA O LAS JUNTAS DE ACLARACIONES A LA CONVOCATORIA Y PREFERENTEMENTE ANEXAR LA PROUESTA ECONÓMICA EN MEDIO MAGNÉTICO MEDIANTE UNIVERSAL SERIAL BUS (USB) O DISCO COMPACTO (CD) DE 700 MB, EN FORMATO WORD O EXCEL (SIN EMBARGO, EN CASO DE CONTROVERSIAS, LAS QUE PREVALEZCAN, SERÁ LA PROUESTA ECONÓMICA PRESENTADA FÍSICAMENTE POR EL LICITANTE. LA NO PRESENTACIÓN DEL MEDIO MAGNÉTICO NO ES CAUSA DE DESECHAMIENTO).	X			1-14	

DOCUMENTACIÓN ADICIONAL 3 HOJAS

IMPORTE TOTAL DE LA PROUESTA ANTES DE IVA:

PARA LAS PARTIDAS 1,2,3 Y 4 Y SUS SUBPARTIDAS	PARTIDA 5	
	PRESUPUESTO MÍNIMO SIN INCLUIR EL IVA	PRESUPUESTO MÁXIMO SIN INCLUIR EL IVA
IMPORTE TOTAL SIN INCLUIR IVA	\$628,090.00	\$80,000.00
		\$200,000.00

ESTA HOJA FORMA PARTE INTEGRAL DE LA REVISIÓN CUANTITATIVA DE LA DOCUMENTACIÓN LEGAL, TÉCNICA Y ECONÓMICA (ANEXO 3) DEL LICITANTE: COPI DISEÑO, MANTENIMIENTO DISTRIBUCIÓN Y CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V. EN PARTICIPACIÓN CONJUNTA CON CONSTRUCCIÓN E INGENIERÍA PIHETI, S.A. DE C.V.

Buen Gobierno

Secretaría Anticorrupción y Buen Gobierno

DIRECTORIO DE PROVEEDORES Y CONTRATISTAS

Directorio de Licitantes, Proveedores y Contratistas sancionados con el impedimento para presentar propuestas o celebrar contratos con las dependencias y entidades de los Estados.

El Directorio es un instrumento de consulta, cuyo objeto es facilitar el acceso a los datos de las personas morales o físicas que se encuentran sancionadas por los Órganos Internos de Control en las dependencias y entidades, y la información que en el mismo se incluye, tiene una periodicidad sujeta al plazo de inhabilitación o estado procesal que guarde en caso de impugnación, aunque debido a la elaboración de las fichas efectivas que corresponde emitir a las Áreas de Responsabilidades, estará sometida a su revisión continua para su actualización, por lo que no genera la emisión de algún documento que respaldo su consulta.

Búsqueda por:

Proveedor y Contratista

Seleccione al proveedor y contratista

CONSERVACIÓN Y SERVICIO INDUSTRIAL, S.A. DE C.V.

Buscar

Exportar

Tipo de Sanción: Todos

Proveedor Y Contratista	OIC Responsable	Investigación	Procedimiento Administrativo
-------------------------	-----------------	---------------	------------------------------

Ley Infringida	Inicio de la sanción	Fin de la sanción	Monto de la Multa	Periodo de Inhabilitación	Ficha Técnica
----------------	----------------------	-------------------	-------------------	---------------------------	---------------

0 - 0 of 0

NOTA: En términos de Ley, la inhabilitación impuesta subsistirá en tanto la multa no haya sido pagada.
La información aquí contenida, así como su actualización, es responsabilidad de los Órganos Internos de Control de la Administración Pública Federal, en el ámbito de su respectiva competencia, así como de la Dirección General de Controversias y Sanciones en Contrataciones Pùblicas, por lo que cualquier duda, deberá dirigirse a la autoridad que en la Ficha Técnica se señala como responsable de la misma.

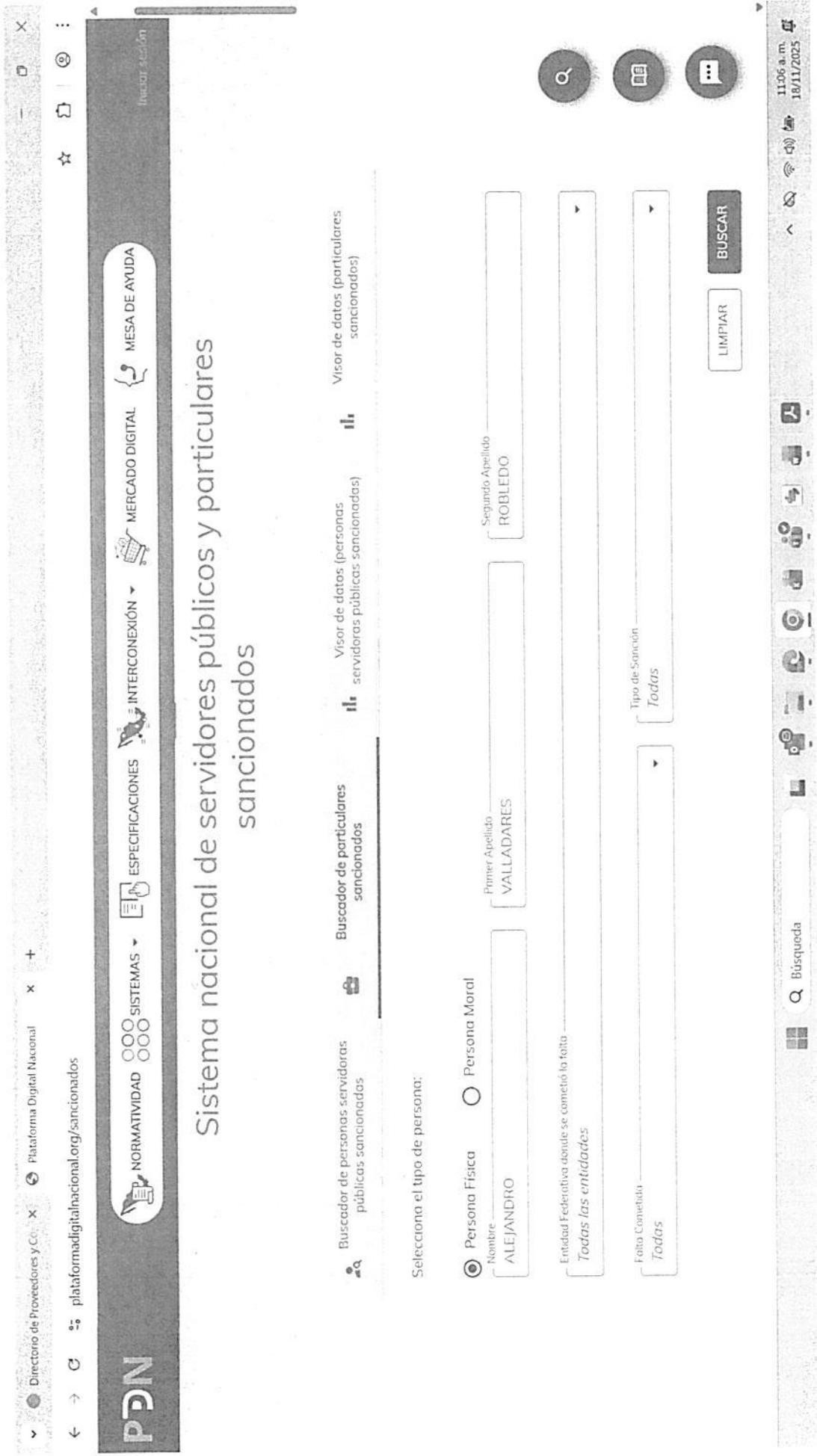
Q Búsqueda

11:05 a.m. 18/11/2025

[Handwritten signatures and initials over the bottom right corner]

Recibido. Oficina 1.
18 - NOV - 2025.
Alfonso Villalobos Robledo.

Alfonso



Recibi original.
18/11/2025.
Alvaro Villalba Procel
Ayerde Villalba
F. A. V. P. S. F. A. V. P. S.

PDN



Secretaría Ejecutiva del Sistema Estatal Anticorrupción de Agujacuentos

Secretaría Ejecutiva del Sistema Estatal Anticorrupción de Baja California Sur

Total de registros: 0

Total de registros: 1

Nombre

Expediente

Tipo de Sanción

LUIS ALEJANDRO VALERIO SOTO

Fecha

2023-10-19

1-1 de 1 < >

Secretaría Ejecutiva del Sistema Estatal Anticorrupción de Campeche

Total de registros: 0

Secretaría Ejecutiva del Sistema Estatal Anticorrupción de Chihuahua

Total de registros: 0

Secretaría Ejecutiva del Sistema Local Anticorrupción de Durango

Total de registros: 0

Secretaría Ejecutiva del Sistema Anticorrupción del Estado de México y Municipios

Total de registros: 0

Secretaría Ejecutiva del Sistema Estatal Anticorrupción de Guanajuato

Total de registros: 0

Secretaría Ejecutiva del Sistema Estatal Anticorrupción de Guerrero

Total de registros: 0

Secretaría Ejecutiva del Sistema Estatal Anticorrupción de Hidalgo

Total de registros: 0

Secretaría Ejecutiva del Sistema Estatal Anticorrupción de Jalisco

Total de registros: 0

Secretaría Ejecutiva del Sistema Estatal Anticorrupción de Morelos

Total de registros: 0

Secretaría Ejecutiva del Sistema Estatal Anticorrupción de Nayarit

Total de registros: 0

Recibido: 08/11/2025.

18/11/2025.

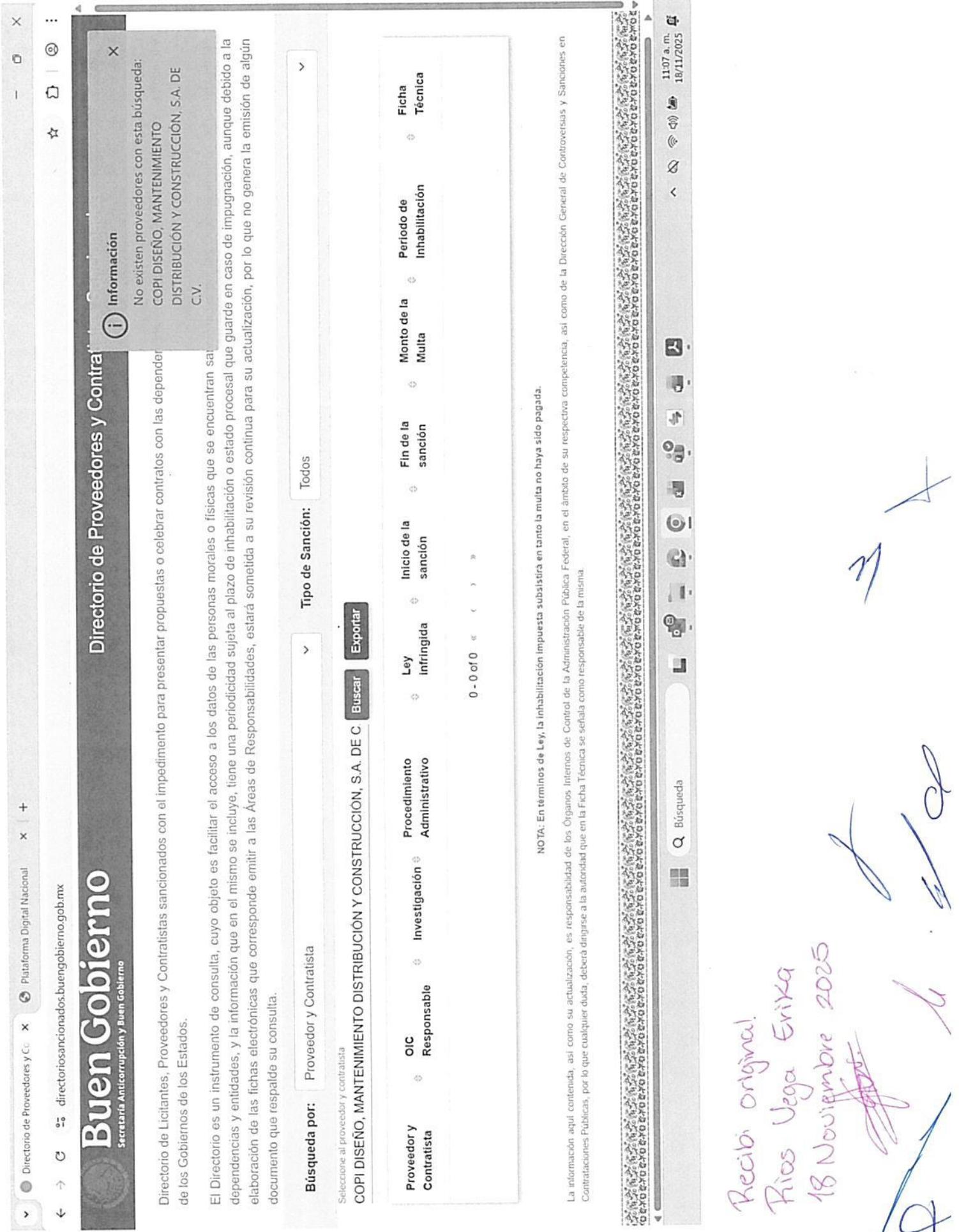
Alfonso

3

18/11/2025. 08/11/2025.

Alfonso

18/11/2025. 08/11/2025.



PPN

Plataforma Digital Nacional

NORMATIVIDAD OO SISTEMAS ▾ ESPECIFICACIONES ▾ INTERCONEXIÓN ▾ MERCADO DIGITAL ▾ MESA DE AYUDA

Iniciar sesión

Selecciona el tipo de persona:

Persona Física Persona Moral

Nombre

Primer Apellido

Segundo Apellido

Entidad Federativa donde se cometió la falta ▾

Todas las entidades

Falta Cometida ▾

Todas

LIMPIAR

BUSCAR

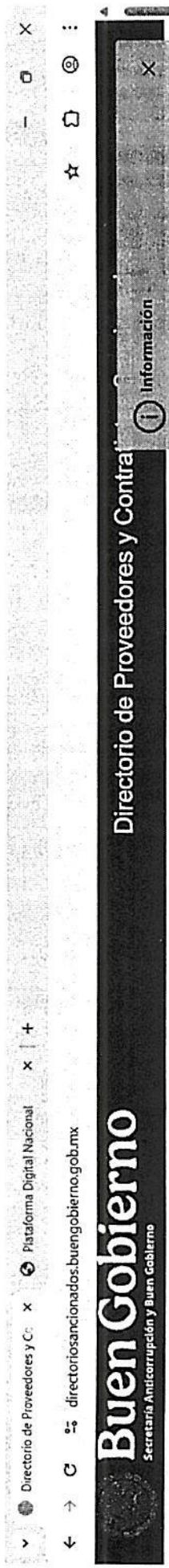
No se encontraron resultados

No se encontraron registros que coincidan con los criterios de búsqueda. Por favor, intenta con diferentes términos o menos filtros.

Q Búsqueda

11:08 a.m. 18/11/2025

Recibí original
Ríos Vega Erika
18 Noviembre 2025
[Handwritten signatures]



Buen Gobierno

Secretaría Anticorrupción y Buen Gobierno

Directorio de Proveedores y Contratistas

CONSTRUCCION E INGENIERIA PIHETI, S.A. DE C.V.

El Directorio es un instrumento de consulta, cuyo objeto es facilitar el acceso a los datos de las personas morales o físicas que se encuentran sancionadas por los Órganos Internos de Control en las dependencias y entidades, y la información que en el mismo se incluye, tiene una periodicidad sujeta al plazo de inhabilitación o estado procesal que guarda en caso de impugnación, aunque debido a la elaboración de las fichas electrónicas que corresponde emitir a las Áreas de Responsabilidades, estará sometida a su revisión continua para su actualización, por lo que no genera la emisión de algún documento que respalte su consulta.

NOTA: En términos de Ley, la inhabilitación impuesta subsistirá en tanto la multa no haya sido pagada.

La información aquí contenida, así como su actualización es responsabilidad de los Órganos Internos de Control de la Administración Pública Federal, en el ámbito de su respectiva competencia, así como de la Dirección General de Controversias y Sanciones en Contrataciones Públicas, por lo que cualquier duda, deberá dirigirse a la autoridad que en la Ficha Técnica se señala como responsable de la misma.

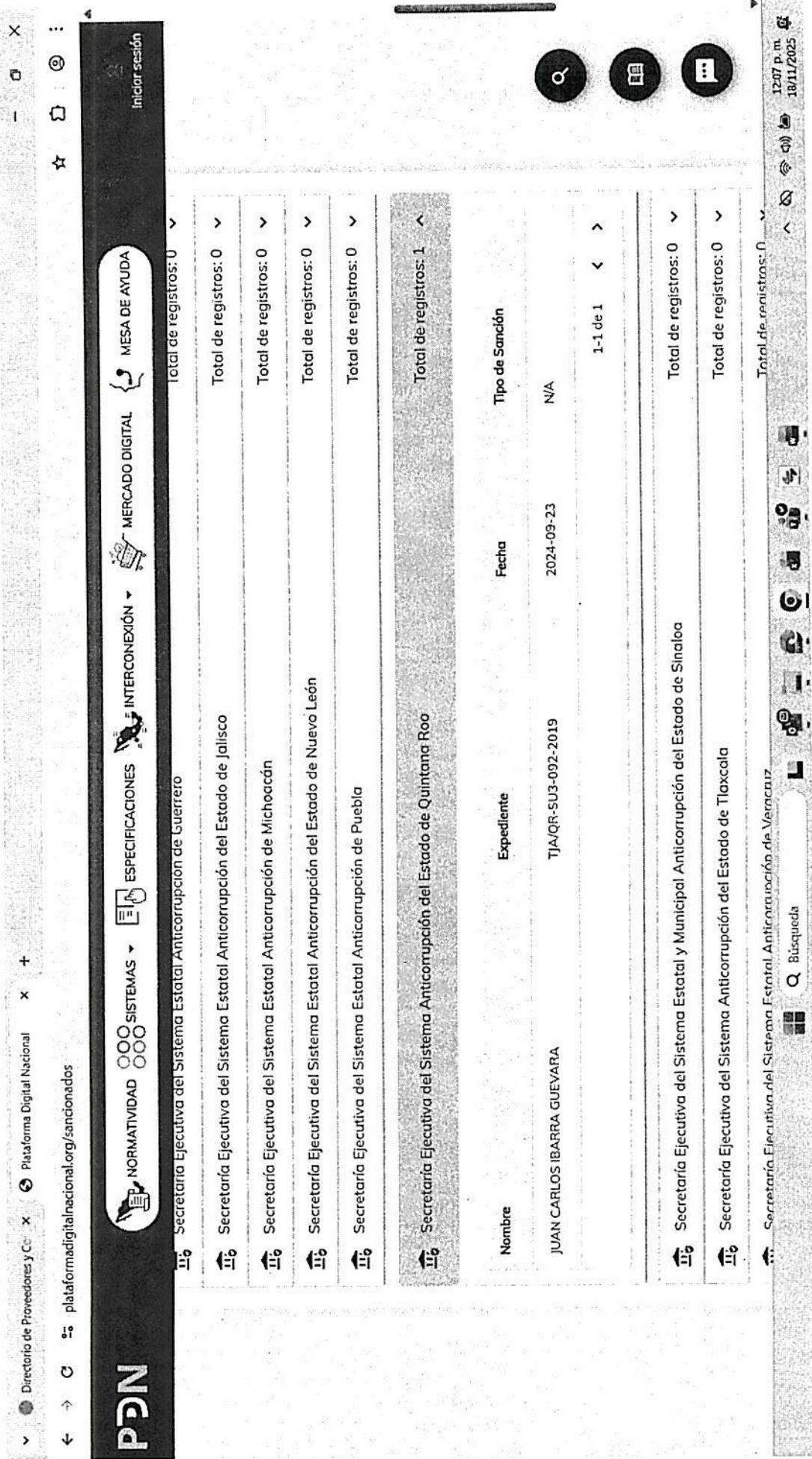
Proveedor y Contratista	OIC	Responsable	Investigación	Ley Infringida	Inicio de la sanción	Fin de la sanción	Monto de la Multa	Periodo de Inhabilitación	Ficha Técnica
Administrativo									
0 - 0 of 0	<	>	>						

Busqueda por: Proveedor y Contratista

Selección al proveedor y contratista

Tipo de Sanción: Todos

Buscar **Exportar**



Recibi Original

CyS INDUSTRIAL**CONSERVACION Y SERVICIO
INDUSTRIAL S.A. DE C.V.**

LOMAS DE ANAHUAC 72. COL. LOMAS DE TARANGO ALCALDIA-ALVARO OBREGON
MOVIL 55-44-15-18-76 OFICINA 55-89-36-92-00
CIUDAD DE MEXICO C.P 01620
CORREO ELECTRONICO: alejano2@live.com.mx

CONVOCATORIA DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL No. ASF-DGRMS-LPN-15/2025, SERVICIOS DE INSPECCIÓN, MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO AL SISTEMA DE ENFRIAMIENTO A BASE DE AGUA HELADA, SISTEMA PERTENECIENTE AL CENTRO DE DATOS DEL EDIFICIO "A" SEDE AJUSCO

CIUDAD DE MÉXICO, A 18 DE NOVIEMBRE DE 2025

ANEXO B FORMATO DE LA PROPUESTA ECONÓMICA

**SERVICIOS DE INSPECCIÓN, MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO AL SISTEMA DE ENFRIAMIENTO A BASE DE AGUA HELADA,
SISTEMA PERTENECIENTE AL CENTRO DE DATOS DEL EDIFICIO "A" SEDE AJUSCO**

LOMAS DE ANAHUAC 72. COL. LOMAS DE TARANGO ALCALDIA-ALVARO OBREGON
MOVIL 55-44-15-18-76 OFICINA 55-89-36-92-00
CIUDAD DE MEXICO C.P 01620
CORREO ELECTRONICO: alejano2@live.com.mx

CONVOCATORIA DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL No. ASF-DGRMS-LPN-15/2025, SERVICIOS DE INSPECCIÓN, MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO AL SISTEMA DE ENFRIAMIENTO A BASE DE AGUA HELADA, SISTEMA PERTENECIENTE AL CENTRO DE DATOS DEL EDIFICIO "A" SEDE AJUSCO

CIUDAD DE MÉXICO, A 18 DE NOVIEMBRE DE 2025

FORMATO DE PROPUESTA ECONÓMICA

YO, ALEJANDRO VALLADARES ROBLEDO, APODERADO LEGAL MANIFIESTO; QUE CUENTO CON LAS FACULTADES SUFICIENTES PARA COMPROMETERME POR SÍ O A NOMBRE Y REPRESENTACIÓN DEL LICITANTE CONSERVACION Y SERVICIO INDUSTRIAL S.A. DE C.V., QUE ACEPTE TODAS Y CADA UNA DE LAS ESPECIFICACIONES, REQUERIMIENTOS, CARACTERÍSTICAS, CONDICIONES Y DISPOSICIONES ESTABLECIDAS EN LA CONVOCATORIA PARA LA CONTRATACIÓN DE LOS SERVICIOS DE INSPECCIÓN, MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO AL SISTEMA DE ENFRIAMIENTO A BASE DE AGUA HELADA, SISTEMA PERTENECIENTE AL CENTRO DE DATOS DEL EDIFICIO "A" SEDE AJUSCO, CORRESPONDIENTE AL PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL NÚMERO ASF-DGRMS-LPN-15/2025, ASÍ PARA DAR CUMPLIMIENTO A CADA UNO DE LOS REQUERIMIENTOS DEL ANEXO A ANEXO TÉCNICO DE SERVICIOS (ESPECIFICACIONES TÉCNICAS), APÉNDICES, PROGRAMA DE MANTENIMIENTO, DEL ANEXO B ASÍ COMO LAS PRECISIONES Y/O MODIFICACIONES QUE DERIVEN DE LA O LAS JUNTAS DE ACLARACIONES A LA CONVOCATORIA.

EN ATENCIÓN A LO PREVISTO POR EL ARTÍCULO 31 DEL ACUERDO, SE HACE DE CONOCIMIENTO DE LOS LICITANTES, LOS REQUISITOS QUE DEBEN CUMPLIR Y CUYO INCUMPLIMIENTO U OMISIÓN DE ALGUNA DE LAS ESPECIFICACIONES O REQUISITOS SOLICITADOS EN ESTE ANEXO B AFECTARÁ LA SOLVENCIA DE SU PROPOSICIÓN Y MOTIVARÁ SU DESECHAMIENTO.

- ✓ Impresa en papel preferentemente membretado de "EL LICITANTE", sin tachaduras ni enmendaduras y debidamente firmada autógrafamente por el representante legal, apoderado legal o persona facultada para ello.
- ✓ Señalar que la moneda en que presenta su propuesta económica es en pesos mexicanos.
- ✓ Señalar que los precios son fijos durante la vigencia de la contratación.
- ✓ Los precios unitarios deberán expresarse en número a dos decimales.
- ✓ El monto total se deberá expresar con número a dos decimales.
- ✓ El monto total se deberá expresar con letra.
- ✓ Señalar que la vigencia de la propuesta económica es de 30 días naturales.
- ✓ Señalar que dentro del importe quedan comprendidos todos los gastos, impuestos, derechos, mano de obra, transportación y cualquier otro que tuviera que efectuar "EL PROVEEDOR" para la prestación del servicio/ de los servicios requeridos por la "ASF", incluyendo el aseguramiento hasta el sitio de prestación de los servicios.

R.F.C. CSI-850918-QW0

CED. DE EMP. 1396317

CyS INDUSTRIAL

CONSERVACION Y SERVICIO
INDUSTRIAL S.A. DE C.V.

LOMAS DE ANAHUAC 72. COL. LOMAS DE TARANGO ALCALDIA-ALVARO OBREGON
MOVIL 55-44-15-18-76 OFICINA 55-89-36-92-00
CIUDAD DE MEXICO C.P 01620
CORREO ELECTRONICO: alejano2@live.com.mx

Partida	Descripción	Unidad de medida	Subtotal
1	Servicios de inspección y mantenimiento preventivo a tubería del sistema de agua helada.	Servicio	\$140,490.00
2	Servicios de inspección y mantenimiento preventivo a bombas del sistema de agua helada.	Servicio	\$57,600.00
3	Servicios de inspección a sistema de detección de fugas del sistema de agua helada	Servicio	\$15,000.00
4	Servicio de inspección y mantenimiento preventivo a Chillers, marca APC by Schneider, modelo TRAF 2042A Cooling Systems, capacidad 50 T.R.	Servicio	\$259,180.00
Subtotal			\$472,270.00
IVA			\$75,563.20
Total			\$547,833.20

SUBTOTAL PARTIDAS 1 A LA 4 SIN IVA EN LETRA: (CUATROCIENTOS SETENTA Y DOS MIL DOSCIENTOS SETENTA PESOS 00/100 M.N.)

IMPORTE TOTAL PARTIDAS 1 A LA 4 CON IVA EN LETRA: (QUINIENTOS CUARENTA Y SIETE MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y TRES PESOS 20/100 M.N.)

R.F.C. CSI-850918-QW0

CED. DE EMP. 1396317

LOMAS DE ANAHUAC 72. COL. LOMAS DE TARANGO ALCALDIA-ALVARO OBREGON
 MOVIL 55-44-15-18-76 OFICINA 55-89-36-92-00
 CIUDAD DE MEXICO C.P 01620
 CORREO ELECTRONICO: alejano2@live.com.mx

Partida 1. Servicios de inspección y mantenimiento preventivo a tubería del sistema de agua helada.

Sub Partida	Concepto	Cantidad de Sistemas	Unidad de Medida	Cantidad de Servicios (a)	P.U. (b)	Importe (c)
1.1	Servicio de inspección a tubería.	1	Servicio	3	\$12,350.00	\$37,050.00
1.2	Servicio de mantenimiento preventivo a tubería.	1	Servicio	2	\$17,900.00	\$35,800.00
1.3	Servicio de mantenimiento preventivo a suavizador de agua potable ensamblado en gabinete de 20 a 125 psi, modelo pksoft1044-1.5g, incluye válvula 26d, contenedor con sal en pellets con capacidad de 42 kg.	1	Servicio	2	\$33,820.00	\$67,640.00
Subtotal Partida 1						\$140,490.00

R.F.C. CSI-850918-QW0

CED. DE EMP. 1396317

CyS INDUSTRIAL

**CONSERVACION Y SERVICIO
INDUSTRIAL S.A. DE C.V.**

LOMAS DE ANAHUAC 72. COL. LOMAS DE TARANGO ALCALDIA-ALVARO OBREGON
 MOVIL 55-44-15-18-76 OFICINA 55-89-36-92-00
 CIUDAD DE MEXICO C.P 01620
 CORREO ELECTRONICO: alejano2@live.com.mx

Partida 2. Servicios de inspección y mantenimiento preventivo a bombas del sistema de agua helada.

Sub Partida	Concepto	Cantidad de equipos	Unidad de Medida	Cantidad de Servicios (a)	P.U. (b)	Importe (c)
2.1	Servicio de inspección a bombas (cabezal primario y secundario). Servicio de mantenimiento preventivo a bombas de cabezal primario.	5 bombas	Servicio	3	\$5,200.00	\$15,600.00
2.2	bomba centrifuga multietapas modelo CR 32-1-1 A-G-A-E-HQQE, marca Grundfos, 5 HP.	2 bombas	Servicio	2	\$7,000.00	\$14,000.00
2.3	Servicio de mantenimiento preventivo a bombas de cabezal secundario. bomba centrífuga multipasos modelo CR 20-4 A-GJ-A-E-HQQE, marca Grundfos, 10 HP	3 bombas	Servicio	2	\$10,500.00	\$21,000.00
2.4	Servicio de mantenimiento preventivo a equipo hidroneumático modelo eqth-170ve con compresor y válvula para flotador de agua en bronce marca urea	1 equipo	Servicio	2	\$3,500.00	\$7,000.00
						Subtotal Partida 2 \$57,600.00

R.F.C. CSI-850918-QW0

CED. DE EMP. 1396317

CyS INDUSTRIAL
**CONSERVACION Y SERVICIO
INDUSTRIAL S.A. DE C.V.**
LOMAS DE ANAHUAC 72. COL. LOMAS DE TARANGO ALCALDIA-ALVARO OBREGON
MOVIL 55-44-15-18-76 OFICINA 55-89-36-92-00
CIUDAD DE MEXICO C.P 01620
CORREO ELECTRONICO: alejano2@live.com.mx
Partida 3. Servicios de inspección a sistema de detección de fugas del sistema de agua helada.

Sub Partida	Concepto	Cantidad de equipos	Unidad de Medida	Cantidad de Servicios (a)	P.U. (b)	Importe (c)
3.1	Servicio de inspección a sistema de detección de fugas	de a de de 15 caudalímetros, 1 Sensor de presión	Servicio	2	\$7,500.00	\$15,000.00
						Subtotal Partida 3 \$15,000.00

Partida 4. Servicios de inspección y mantenimiento preventivo a Chillers, marca APC by Schneider, modelo TRAF 2042A Cooling Systems, capacidad 50 T.R.

Sub Partida	Concepto	Cantidad de Sistemas	Unidad de Medida	Cantidad de Servicios (a)	P.U. (b)	Importe (c)
4.1	Servicio de inspección a Chillers, marca APC by schneider, modelo TRAF 2042A Cooling Systems, capacidad 50 T.R.	2 Chillers	Servicio	4	\$35,470.00	\$141,880.00
4.2	Servicio de mantenimiento preventivo a chillers, marca APC by Schneider, modelo TRAF 2042A Cooling Systems, capacidad 50 T.R.	2 Chillers	Servicio	2	\$58,650.00	\$117,300.00
						Subtotal Partida 4 \$259,180.00

R.F.C. CSI-850918-QW0

CED. DE EMP. 1396317

CyS INDUSTRIAL

CONSERVACION Y SERVICIO
INDUSTRIAL S.A. DE C.V.

LOMAS DE ANAHUAC 72. COL. LOMAS DE TARANGO ALCALDIA-ALVARO OBREGON

MOVIL 55-44-15-18-76 OFICINA 55-89-36-92-00

CIUDAD DE MEXICO C.P 01620

CORREO ELECTRONICO: alejano2@live.com.mx

Partida 5. Servicio de mantenimiento correctivo incluyendo mano de obra y refacciones a los sistemas descritos en las partidas 1, 2, 3, y 4.

Partida	Descripción	Presupuesto mínimo	Presupuesto máximo
5	Servicio de mantenimiento correctivo incluyendo mano de obra y refacciones a los sistemas descritos en las partidas 1, 2, 3, y 4.	\$ 80,000.00	\$ 200,000.00
	I.V.A.	\$ 12,800.00	\$ 32,000.00
	TOTAL	\$ 92,800.00	\$ 232,000.00

SUBTOTAL PARTIDA 5 PRESUPUESTO MINIMO SIN IVA EN LETRA: (OCHENTA MIL PESOS 00/100 M.N.)

SUBTOTAL PARTIDA 5 PRESUPUESTO MAXIMO SIN IVA EN LETRA: (DOSCIENTOS MIL PESOS 00/100 M.N.)

IMPORTE TOTAL PARTIDA 5 PRESUPUESTO MINIMO CON IVA EN LETRA: (NOVENTA Y DOS MIL OCHOCIENTOS PESOS 00/100 M.N.)

IMPORTE TOTAL PARTIDA 5 PRESUPUESTO MAXIMO CON IVA EN LETRA: (DOSCIENTOS TREINTA Y DOS MIL PESOS 00/100 M.N.)

Los precios máximos de referencia en los mantenimientos correctivos, “el licitante” deberá indicar el porcentaje de descuento ofertado en su proposición económica y la oferta no podrá superar los precios máximos de referencia establecidos en la propuesta económica, los precios unitarios ofertados con descuento serán los precios topes que se pagará a “el licitante” que resulte adjudicado.

“El licitante” no deberá modificar los precios establecidos en la columna precio máximo de referencia antes del IVA, en caso contrario se considerará como causal de desechamiento.

R.F.C. CSI-850918-QW0

CED. DE EMP. 1396317

CyS INDUSTRIAL

CONSERVACION Y SERVICIO
INDUSTRIAL S.A. DE C.V.

LOMAS DE ANAHUAC 72. COL. LOMAS DE TARANGO ALCALDIA-ALVARO OBREGON
MOVIL 55-44-15-18-76 OFICINA 55-89-36-92-00
CIUDAD DE MEXICO C.P 01620
CORREO ELECTRONICO: alejano2@live.com.mx

Refacciones especializadas correspondientes a la partida 1. servicios de inspección y mantenimiento preventivo a tubería del sistema de agua helada:

No	Concepto	Especificación	Unidad de medida	Precio máximo de referencia antes del IVA	Porcentaje de descuento ofertado	P.U. con descuento antes de IVA
1.1.1	Reguladora de presión	V.R.P. marca spirax sarco, fabricada en bronce modelo Irv2s, para control de presión de 3,50 a 9,0 bar.	Pieza	\$72,897.49	0%	\$72,897.49
1.1.2	Válvula multipropósito 3"	válvula triple modelo 3DS-3S de 3", marca B&G	Pieza	\$16,985.50	0%	\$16,985.50
1.1.3	Válvula multipropósito 2 1/2"	válvula 3DS-2-1/2S de 2-1/2" marca B&G	Pieza	\$15,721.53	0%	\$15,721.53
1.1.4	Recubrimiento térmico para tubería	insulsheet, pared de 1/2", retardante al fuego y tasa de generación de humo de 50% y forro acabado espejo a base de tubería pipe de acero inoxidable de 3" y 4" de diámetro, cédula 10.	Metro	\$12,285.07	0%	\$12,285.07
1.1.5	Manómetro	Manómetro de glicerina marca METRON, modelo 63440, con rango de medición de 0-200 PSI, 0-14 kg/cm ² , conexión 1/4" NPT inferior, mirilla de acrílico, clase de exactitud 2.0% a escala completa, puntero de aluminio anodizado	Pieza	\$5,238.89	0%	\$5,238.89
1.1.6	Termómetro	Termómetro ángulo 90°, modelo HT31-41, marca TRERICE, escala dual rango de -40 a 40°C, -40 a 110°F, con vástago de bronce, carátula vertical de 5 1/2", con termo pozo 1/2" NPT	Pieza	\$4,391.13	0%	\$4,391.13
1.1.7	Manguera antivibratoria	junta de expansión antivibratoria, acero inoxidable de 4", conexión bridada.	Pieza	\$9,328.31	0%	\$9,328.31
1.1.8	Membrana para tanque de expansión	Tanque de expansión modelo B-200, marca Bell & Gossett, de 53 galones, presión máxima de trabajo permitida de 125 PSI a 240°F y una temperatura mínima del metal de 18°F a 125 PSI	Pieza	\$6,532.84	0%	\$6,532.84

R.F.C. CSI-850918-QW0

CED. DE EMP. 1396317

CyS INDUSTRIAL

CONSERVACION Y SERVICIO
INDUSTRIAL S.A. DE C.V.

LOMAS DE ANAHUAC 72. COL. LOMAS DE TARANGO ALCALDIA-ALVARO OBREGON

MOVIL 55-44-15-18-76 OFICINA 55-89-36-92-00

CIUDAD DE MEXICO

C.P 01620

CORREO ELECTRONICO: alejano2@live.com.m

No	Concepto	Especificación	Unidad de medida	Precio máximo de referencia antes del IVA	Porcentaje de descuento ofertado	P.U. con descuento antes de IVA
1.1.9	Tanque de expansión	Tanque de expansión modelo B-200, marca Bell & Gossett, de 53 galones, presión máxima de trabajo permitida de 125 PSI a 240°F y una temperatura mínima del metal de 18°F a 125 PSI	Pieza	\$49,871.88	0%	\$49,871.88
1.1.10	Válvula de compuerta bridada	tipo compuerta, en diámetros de 3" y 4", marca walworth modelo w726, extremos de cara plana, clase 150, bronce.	Pieza	\$23,985.62	0%	\$23,985.62
1.1.11	Eliminadora de aire	Eliminadora de aire marca vayremex, modelo eap25-25, 1".	Pieza	\$4,410.28	0%	\$4,410.28
1.1.12	Difusor de succión 3"	difusor de succión Modelo DB-3X de 3 In NPT x 2 IN, Marca B&G	Pieza	\$33,691.63	0%	\$33,691.63
1.1.13	Difusor de succión 4"	difusor de succión plus Modelo EC-3X 4"X2.5" Marca B&G	Pieza	\$26,918.08	0%	\$26,918.08
1.1.14	Válvula de esfera	Tipo esfera de ½", roscable o soldada, marca foset.	Pieza	\$173.99	0%	\$173.99
1.1.15	Filtro tipo "YEE"	Filtro con conexión bridada de 3"	Pieza	\$23,218.83	0%	\$23,218.83
1.1.16	Tubo de cobre	Pared de ½", marca nacobre tipo k	Pieza	\$7,145.82	0%	\$7,145.82
1.1.17	Bomba 5HP	Bomba modelo CR32-1-1A-G-A-E-HQQE-KX2, Marca Grundfos, 159 GPM, capacidad 5HP, potencia 3.7 kW, 60Hz, tensión 208-230/460V, corriente máxima 16.2-15.0/8.40A, FS 1.15, FP 0.89-0.86, n 3525-3540 r/min, eficiencia NEMA 88.5%	Pieza	\$164,295.55	0%	\$164,295.55
1.1.18	Bomba 10HP	Bomba modelo CR20-4 A-GJ-A-E-HQQE-MX2, Marca Grundfos, 111 GPM, capacidad 10HP, potencia 7.5 kW, 60Hz, tensión 208-230/460V, corriente máxima 26.5-24.6/12.4A, FS 1.15, FP 0.87, n 3480-3500 r/min, eficiencia NEMA 90.2%	Pieza	\$205,563.10	0%	\$205,563.10
1.1.19	Tanque separador de aire	Separador de aire modelo R-3F, marca Bell & Gossett, capacidad 170 GPM, presión máxima de trabajo permitida de 125 PSI a 350°F y una temperatura mínima del metal de -	Pieza	\$31,627.92	0%	\$31,627.92

R.F.C. CSI-850918-QW0

CED. DE EMP. 1396317

CyS INDUSTRIAL

CONSERVACION Y SERVICIO
INDUSTRIAL S.A. DE C.V.

LOMAS DE ANAHUAC 72. COL. LOMAS DE TARANGO ALCALDIA-ALVARO OBREGON

MOVIL 55-44-15-18-76 OFICINA 55-89-36-92-00

CIUDAD DE MEXICO C.P 01620

CORREO ELECTRONICO: alejano2@live.com.mx

No	Concepto	Especificación	Unidad de medida	Precio máximo de referencia antes del IVA	Porcentaje de descuento ofertado	P.U. con descuento antes de IVA
		20°F a 125 PSI, conexión bridada de 3", material de acero				

NO SUMAR AL MONTO TOTAL, SOLO INDICAR EL PORCENTAJE DE DESCUENTO OFERTADO Y EL PRECIO UNITARIO CON DESCUENTO ANTES DEL IVA.

Refacciones especializadas correspondientes a la partida 2. Servicios de inspección y mantenimiento preventivo a bombas del sistema de agua helada:

No	Concepto	Especificación	Unidad de medida	Precio máximo de referencia antes del IVA	Porcentaje de descuento ofertado	P.U. con descuento antes de IVA
2.1	Guardamotor gv2p16	Marca schneider, modelo gv2p16, 9-14 a.	Pieza	\$8,350.54	0%	\$8,350.54
2.2	Guardamotor gv2me10	Marca schneider, modelo gv2me10, 4-6.3 a.	Pieza	\$9,237.28	0%	\$9,237.28
2.3	Contactor	Marca schneider, modelo lc1d32p7, 3p, <=440 v, 32 a.	Pieza	\$13,723.77	0%	\$13,723.77
2.4	Interruptor general	Marca schneider, 3p, 80 a.	Pieza	\$10,646.25	0%	\$10,646.25
2.5	Transformador de control	Transformador de control, modelo MT0050M, marca SIEMENS, capacidad de 50 VA, voltaje devanado primario 240x480V, voltaje secundario 120x240V, 60 Hz, Temp Clase 130°C, series B, clase de aislamiento BN66.	Pieza	\$5,699.93	0%	\$5,699.93
2.6	Fuente de alimentación de modo conmutado	Fuente de alimentación de modo conmutado, modelo 1606-XLE240E-3, marca ALLEN BRADLEY, entrada de 3AC, 380-480V, salida de	Pieza	\$18,405.63	0%	\$18,405.63

R.F.C. CSI-850918-QW0

CED. DE EMP. 1396317

27

27

X
X
X
X
X

CyS INDUSTRIAL

CONSERVACION Y SERVICIO
INDUSTRIAL S.A. DE C.V.

LOMAS DE ANAHUAC 72. COL. LOMAS DE TARANGO ALCALDIA-ALVARO OBREGON
MOVIL 55-44-15-18-76 OFICINA 55-89-36-92-00
CIUDAD DE MEXICO C.P 01620
CORREO ELECTRONICO: alejano2@live.com.m

No	Concepto	Especificación	Unidad de medida	Precio máximo de referencia antes del IVA	Porcentaje de descuento ofertado	P.U. con descuento antes de IVA
2.7	Interruptor	24VDC/10A, potencia de 240 W, para montaje en riel DIN Interruptor GTEC D16, marca TECHNA de 3 Polos, Curva D, 230/400V CA, Calibre 17-3AWG, 100,000 Operaciones ON/OFF, Disparo Térmico Largo y Magnético Largo, para montaje en riel DIN	Pieza	\$1,558.75	0%	\$1,558.75
2.8	Interruptor	Interruptor GTEC D6, marca TECHNA de 2 Polos, Curva D, 230/400V CA, Calibre 17-3AWG, 100,000 Operaciones ON/OFF, Disparo Térmico Largo y Magnético Largo, para montaje en riel DIN	Pieza	\$1,143.00	0%	\$1,143.00
2.9	Interruptor	Interruptor GTEC D3, marca TECHNA de 1 Polo, Curva D, 230/400V CA, Calibre 17-3AWG, 100,000 Operaciones ON/OFF, Disparo Térmico Largo y Magnético Largo, para montaje en riel DIN	Pieza	\$382.50	0%	\$382.50
2.10	Interruptor	Interruptor GTEC D32, marca TECHNA de 3 Polos, Curva D, 230/400V CA, Calibre 17-3AWG, 100,000 Operaciones ON/OFF, Disparo Térmico Largo y Magnético Largo, para montaje en riel DIN	Pieza	\$750.94	0%	\$750.94
2.11	Guardamotor	Guardamotor GV2P20, TeSys GV2, marca Schneider Electric, protector de circuito	Pieza	\$3,273.70	0%	\$3,273.70

R.F.C. CSI-850918-QW0

CED. DE EMP. 1396317

CyS INDUSTRIAL

CONSERVACION Y SERVICIO
INDUSTRIAL S.A. DE C.V.

LOMAS DE ANAHUAC 72. COL. LOMAS DE TARANGO ALCALDIA-ALVARO OBREGON
MOVIL 55-44-15-18-76 OFICINA 55-89-36-92-00
CIUDAD DE MEXICO C.P 01620
CORREO ELECTRONICO: alejano2@live.com.mx

No	Concepto	Especificación	Unidad de medida	Precio máximo de referencia antes del IVA	Porcentaje de descuento ofertado	P.U. con descuento antes de IVA
2.12	contactor	magnético térmico, con perilla giratoria, capacidad 13 a 18A, abrazadera de tornillo, 3 Polos, 230-600V CA, 100,000 Operaciones ON/OFF, para montaje en riel DIN Contactor magnético LC1D18BD, TeSys D, marca Schneider Electric, capacidad 18A, 3 Polos, 400V CA, bobina a 24VCD, 1,369,863 ciclos contactor con carga nominal, para montaje en riel DIN	Pieza	\$4,996.08	0%	\$4,996.08
2.13	Elemento Led	Elemento led M22-LED-G, marca Eaton, color verde, montaje frontal, terminales de tornillo, tensión nominal de operación 12-30VAC/DC, 60Hz, corriente nominal de funcionamiento 5-14mA, potencia de 0.26 W a 24 V, grado de protección IP20.	Pieza	\$2,994.66	0%	\$2,994.66
2.14	Elemento Led	Elemento led M22-LED-G, marca Eaton, color rojo, montaje frontal, terminales de tornillo, tensión nominal de operación 12-30VAC/DC, 60Hz, corriente nominal de funcionamiento 5-14mA, potencia de 0.26 W a 24 V, grado de protección IP20.	Pieza	\$3,100.35	0%	\$3,100.35
2.15	PLC	Controlador Programable, Lógico S7-1200,	Pieza	\$23,045.31	0%	\$23,045.31

R.F.C. CSI-850918-QW0

CED. DE EMP. 1396317

CyS INDUSTRIAL

CONSERVACION Y SERVICIO
INDUSTRIAL S.A. DE C.V.

LOMAS DE ANAHUAC 72. COL. LOMAS DE TARANGO ALCALDIA-ALVARO OBREGON
MOVIL 55-44-15-18-76 OFICINA 55-89-36-92-00
CIUDAD DE MEXICO C.P 01620
CORREO ELECTRONICO: alejano2@live.com.mx

No	Concepto	Especificación	Unidad de medida	Precio máximo de referencia antes del IVA	Porcentaje de descuento ofertado	P.U. con descuento antes de IVA
2.16	Módulo de expansión	modelo 1215 AC/DC/RLY, marca SIEMENS "Módulo de expansión de 8 entradas analógicas modelo 6ES7231-4HF32-0XB0, marca SIEMENS, SM 1231, 8 AI, +/-10V, +/-5V,+/-2,5V, o 0-20 mA/4-20 mA, 12 bits + signo o (13 bits ADC)"	Pieza	\$14,729.48	0%	\$14,729.48
2.17	Módulo de expansión	"Módulo de expansión de 16 entradas digitales modelo 6ES7221-1HB32-0XB0, marca SIEMENS, módulo de entradas digitales SM 1221, 16 DI, DC 24V,Sink/Source"	Pieza	\$12,655.06	0%	\$12,655.06
2.18	Módulo de expansión	Módulo de expansión de 16 salidas digitales modelo 6ES7222-1HH32-0XB0, marca SIEMENS, módulo de salidas digitales SM 1222, 16 DO, relé 2 A	Pieza	\$15,407.03	0%	\$15,407.03
2.19	Actuador válvulas cabezal primario lado descarga	Actuador para válvula modelo S300, serie J4C, voltaje 24-240 DC/AC, 60Hz, tiempo de operación 58 segundos 90°, ángulo de operación 0-90°	Pieza	\$15,286.00	0%	\$15,286.00
2.20	Actuador válvulas cabezal secundario lado descarga	Actuador ARX24-3, marca BELIMO, voltaje 24 V AC/DC a 60 Hz, consumo de energía 2.5W, consumo de energía para dimensionado 5.5 VA, torque 360 in-lb/40 Nm, accionamiento manual botón	Pieza	\$9,164.36	0%	\$9,164.36

R.F.C. CSI-850918-QW0

CED. DE EMP. 1396317

CyS INDUSTRIAL

CONSERVACION Y SERVICIO
INDUSTRIAL S.A. DE C.V.

LOMAS DE ANAHUAC 72. COL. LOMAS DE TARANGO ALCALDIA-ALVARO OBREGON

MOVIL 55-44-15-18-76 OFICINA 55-89-36-92-00

CIUDAD DE MEXICO C.P 01620

CORREO ELECTRONICO: alejano2@live.com.mx

No	Concepto	Especificación	Unidad de medida	Precio máximo de referencia antes del IVA	Porcentaje de descuento ofertado	P.U. con descuento antes de IVA
2.21	Actuador válvulas cabezal secundario lado succión	externo, sentido del movimiento del motor se puede seleccionar con el interruptor 0/1, ángulo de rotación 90, tiempo de giro (motor) 90 s/90°, IP54, protección NEMA 2				
2.22	Actuador válvulas cabezal primario lado descarga	Actuador ARX24-3, marca BELIMO, voltaje 24 V AC/DC a 60 Hz, consumo de energía 2.5W, consumo de energía para dimensionado 5.5 VA, torque 360 in-lb/40 Nm, accionamiento manual botón externo, sentido del movimiento del motor se puede seleccionar con el interruptor 0/1, ángulo de rotación 90, tiempo de giro (motor) 90 s/90°, IP54, protección NEMA 2 Actuador GRX24-3, marca BELIMO, voltaje 24 V AC/DC a 60 Hz, consumo de energía 4W, consumo de energía para dimensionado 6 VA, torque 360 in-lb/40 Nm, accionamiento manual botón externo, sentido del movimiento del motor se puede seleccionar con el interruptor 0/1, ángulo de rotación 95, tiempo de giro	Pieza	\$9,214.86	0%	\$9,214.86

R.F.C. CSI-850918-QW0

CED. DE EMP. 1396317

CyS INDUSTRIAL

CONSERVACION Y SERVICIO
INDUSTRIAL S.A. DE C.V.

LOMAS DE ANAHUAC 72. COL. LOMAS DE TARANGO ALCALDIA-ALVARO OBREGON
MOVIL 55-44-15-18-76 OFICINA 55-89-36-92-00
CIUDAD DE MEXICO C.P 01620
CORREO ELECTRONICO: alejano2@live.com.mx

No	Concepto	Especificación	Unidad de medida	Precio máximo de referencia antes del IVA	Porcentaje de descuento ofertado	P.U. con descuento antes de IVA
2.23	Electroválvula 4"	(motor) 150 s/90°, IP54, protección NEMA 2 válvula electrónica de control modelo B6400S-186 con actuador modelo GRX24-3 bridada 2 vías 4" diámetro marca Belimo	Pieza	\$38,939.50	0%	\$38,939.50
2.24	Electroválvula 3"	válvula electrónica de control modelo B277 con actuador modelo ARX24-3 roscada, 2 vías, 3" de diámetro	Pieza	\$16,956.00	0%	\$16,956.00
2.25	Electroválvula 3"	válvula electrónica de control ARX24-MFT roscada, 2 vías, 3" de diámetro	Pieza	\$13,090.97	0%	\$13,090.97

NO SUMAR AL MONTO TOTAL, SOLO INDICAR EL PORCENTAJE DE DESCUENTO OFERTADO Y EL PRECIO UNITARIO CON DESCUENTO ANTES DEL IVA.

Refacciones especializadas correspondientes a la partida 3. Servicios de inspección a sistema de detección de fugas del sistema de agua helada.

No	Concepto	Especificación	Unidad de medida	Precio máximo de referencia antes del IVA	Porcentaje de descuento ofertado	P.U. con descuento antes de IVA
3.1	Caudalímetro	Caudalímetro modelo F-1100-10-B2-1221, marca ONICON, salida analógica 4-20mA, rango de salida analógica 0-280 GPM, valor de salida de pulso escalado 100 galones/pulso, flujo típico 92 GPM	Pieza	\$69,653.50	0%	\$69,653.50
3.2	Sensor de presión	Sensor de presión con pantalla modelo PN004A, con 1 salida digital, 1 salida analógica, rango de medición de 1-10 bar, 14.5-145 psi, 100-1000 kPa, 0.1- 1 MPA, conexión de rosca G 1/4 roscado interno,	Pieza	\$20,352.00	0%	\$20,352.00

R.F.C. CSI-850918-QW0

CED. DE EMP. 1396317

CyS INDUSTRIAL

CONSERVACION Y SERVICIO
INDUSTRIAL S.A. DE C.V.

LOMAS DE ANAHUAC 72. COL. LOMAS DE TARANGO ALCALDIA-ALVARO OBREGON

MOVIL 55-44-15-18-76 OFICINA 55-89-36-92-00

CIUDAD DE MEXICO

C.P 01620

CORREO ELECTRONICO: alejano2@live.com.mx

No	Concepto	Especificación	Unidad de medida	Precio máximo de referencia antes del IVA	Porcentaje de descuento ofertado	P.U. con descuento antes de IVA
		tensión de alimentación 18-36 DC, consumo de corriente < 50 mA, clase de protección III, retardo a la disponibilidad 0.3 s, perro guardián integrado				

NO SUMAR AL MONTO TOTAL, SOLO INDICAR EL PORCENTAJE DE DESCUENTO OFERTADO Y EL PRECIO UNITARIO CON DESCUENTO ANTES DEL IVA.

Refacciones especializadas correspondientes a la partida 4. servicios de inspección y mantenimiento preventivo a Chillers marca APC by Schneider, modelo TRAF 2042^a Cooling Systems, capacidad 50 T.R.

No	Concepto	Especificación	Marca	Unidad de medida	Precio máximo de referencia antes del IVA	Porcentaje de descuento ofertado	P.U. con descuento antes de IVA
4.1	Cable with connector ratiometric 4 pressure probe ip6	MECS156X1A	SCHNEIDER ELECTRIC.	Pieza	\$45,133.22	0%	\$45,133.22
4.2	Crankcase heater 140w 240v	RECA0504X1A		Pieza	\$27,351.12	0%	\$27,351.12
4.3	Man.hi pres.switchcc ap 42-33 sf nc rm	STPR032X1A		Pieza	\$34,080.91	0%	\$34,080.91
4.4	Hr11011a4r004 low pressure switch 2	STPR035A1A		Pieza	\$27,017.44	0%	\$27,017.44
4.5	Sealed temperature sensor ntc060wp 6m	STSE022A1A		Pieza	\$23,439.97	0%	\$23,439.97
4.6	Temp. probe 34702306 discharge	STSE1002X1A		Pieza	\$29,131.01	0%	29,131.01
4.7	E pressure transducer type nsk 0/35bar	STSE1013X1A		Pieza	\$8,401.75	0%	\$8,401.75
4.8	E pressure transducer type nsk 0/50bar	STSE152A1A		Pieza	\$4,109.38	0%	\$4,109.38
4.9	Refrig.safety valve d10/cs - 30bar ce	VASI011X1A		Pieza	\$27,427.74	0%	\$27,427.74
4.10	Refrig.safety valve g14/s 1/2"npt set=45	VASI0211X1A		Pieza	\$27,589.72	0%	\$27,589.72

R.F.C. CSI-850918-QW0

CED. DE EMP. 1396317

CyS INDUSTRIAL

CONSERVACION Y SERVICIO
INDUSTRIAL S.A. DE C.V.

LOMAS DE ANAHUAC 72. COL. LOMAS DE TARANGO ALCALDIA-ALVARO OBREGON
MOVIL 55-44-15-18-76 OFICINA 55-89-36-92-00
CIUDAD DE MEXICO C.P 01620
CORREO ELECTRONICO: alejano2@live.com.mx

No	Concepto	Especificación	Marca	Unidad de medida	Precio máximo de referencia antes del IVA	Porcentaje de descuento ofertado	P.U. con descuento antes de IVA
4.11	User terminal with Icd display pgd1	STCO195A1A		Pieza	\$22,184.59	0%	\$22,184.59
4.12	Axial fan a3g800-av01-01 400v/3/60	VEAS0224A1AB		Pieza	\$89,628.00	0%	\$89,628.00
4.13	Driver board type evd evolution for electronic thermostatic valve Silicon ntc	STSC0566X1A		Pieza	\$23,197.02	0%	\$23,197.02
4.14	temperature probe l=3 mt	STSE055X1A		Pieza	\$23,552.05	0%	23,552.05
4.15	Electronic expansion valve ets 25	VATE162A1A		Pieza	\$15,631.84	0%	\$15,631.84
4.16	Control board pc05+ medium usb	STSC0589X1A		Pieza	\$80,726.78	0%	\$80,726.78
4.17	Triple-pole contac. ac-3 400v 40a 18.5kw	MERE1049X1A		Pieza	\$5,125.50	0%	\$5,125.50
4.18	Phase sequence control relay rm35tf30	MERES0199		Pieza	\$10,028.84	0%	\$10,028.84
4.19	Water pump nm40/16a/b 4 kw -5,5 hp 1	MPPCS0257		Pieza	\$3,963.00	0%	\$3,963.00
4.20	Scroll compr. gsd80182vab4bitzer r410a	CORS0998X1A		Pieza	\$308,557.50	0%	\$308,557.50
4.21	Plate evapor. ach230dq150 ps45.0	EVPI0415X1A		Pieza	\$214,564.35	0%	\$214,564.35

NO SUMAR AL MONTO TOTAL, SOLO INDICAR EL PORCENTAJE DE DESCUENTO OFERTADO Y EL PRECIO UNITARIO CON DESCUENTO ANTES DEL IVA.

R.F.C. CSI-850918-QW0

CED. DE EMP. 1396317

CyS INDUSTRIAL

CONSERVACION Y SERVICIO
INDUSTRIAL S.A. DE C.V.

LOMAS DE ANAHUAC 72. COL. LOMAS DE TARANGO ALCALDIA-ALVARO OBREGON

MOVIL 55-44-15-18-76 OFICINA 55-89-36-92-00

CIUDAD DE MEXICO C.P 01620

CORREO ELECTRONICO: alejano2@live.com.mx

Mano de obra especializada correspondiente a la partida 5. servicio de mantenimiento correctivo incluyendo mano de obra y refacciones a los sistemas descritos en las partidas 1, 2, 3, y 4:

No	Descripción	Unidad de medida	Precio máximo de referencia antes del IVA	Porcentaje de descuento ofertado	P.U. con descuento antes de IVA
5.1	Técnico en instalaciones hidráulicas	HORA	\$ 259.83	0%	\$ 259.83
5.2	Ayudante en instalaciones hidráulicas	HORA	\$197.50	0%	\$197.50
5.3	Técnico en instalaciones de climatización	HORA	\$ 266.00	0%	\$ 266.00
5.4	Ayudante en instalaciones de climatización	HORA	\$ 197.50	0%	\$ 197.50
5.5	Técnico en instalaciones eléctricas	HORA	\$ 259.83	0%	\$ 259.83
5.6	Ingeniero electromecánico	HORA	\$ 468.87	0%	\$ 468.87
5.7	Ingeniero en control y automatización	HORA	\$ 468.87	0%	\$ 468.87

NO SUMAR AL MONTO TOTAL, SOLO INDICAR EL PORCENTAJE DE DESCUENTO OFERTADO Y EL PRECIO UNITARIO CON DESCUENTO ANTES DEL IVA.

La moneda en que se presenta la propuesta económica es en pesos mexicanos.

Los precios son fijos durante la vigencia de la contratación.

La vigencia de la propuesta económica es de 30 días naturales.

Dentro del importe quedan comprendidos todos los gastos, impuestos, derechos, mano de obra, transportación y cualquier otro que tuviera que efectuar "CONSERVACION Y SERVICIO INDUSTRIAL S.A. DE C.V." para la prestación del servicio/ de los servicios requeridos por la "ASF", incluyendo el aseguramiento hasta el sitio de prestación de los servicios.

ATENTAMENTE

ING. ALEJANDRO VALLADARES ROBLEDO
APODERADO LEGAL

R.F.C. CSI-850918-QW0

CED. DE EMP. 1396317

DISEÑO, MANTENIMIENTO,
DISTRIBUCIÓN Y CONSTRUCCIÓN S.A. DE C.V.

RFC: CDM200714QH4

Página 1 de 14
000001

FORMATO DE PROPUESTA ECONÓMICA

YO, SAMUEL NATANIEL HERNÁNDEZ SANTIAGO MANIFIESTO; QUE CUENTO CON LAS FACULTADES SUFICIENTES PARA COMPROMETERME POR SÍ O A NOMBRE Y REPRESENTACIÓN DEL LICITANTE COPI DISEÑO, MANTENIMIENTO, DISTRIBUCIÓN Y CONSTRUCCIÓN S.A DE C.V.; QUE ACEPTE TODAS Y CADA UNA DE LAS ESPECIFICACIONES, REQUERIMIENTOS, CARACTERÍSTICAS, CONDICIONES Y DISPOSICIONES ESTABLECIDAS EN LA CONVOCATORIA PARA LA CONTRATACIÓN DE LOS SERVICIOS DE INSPECCIÓN, MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO AL SISTEMA DE ENFRIAMIENTO A BASE DE AGUA HELADA, SISTEMA PERTENECIENTE AL CENTRO DE DATOS DEL EDIFICIO "A" SEDE AJUSCO, CORRESPONDIENTE AL PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL NÚMERO ASF-DGRMS-LPN-15/2025, ASI PARA DAR CUMPLIMIENTO A CADA UNO DE LOS REQUERIMIENTOS DEL ANEXO A ANEXO TÉCNICO DE SERVICIOS (ESPECIFICACIONES TÉCNICAS), APÉNDICES, PROGRAMA DE MANTENIMIENTO, DEL ANEXO B ASÍ COMO LAS PRECISIONES Y/O MODIFICACIONES QUE DERIVEN DE LA O LAS JUNTAS DE ACLARACIONES A LA CONVOCATORIA.

Partida	Descripción	Unidad de medida	Subtotal
1	Servicios de inspección y mantenimiento preventivo a tubería del sistema de agua helada.	Servicio	\$ 85,000.00
2	Servicios de inspección y mantenimiento preventivo a bombas del sistema de agua helada.	Servicio	\$225,000.00
3	Servicios de inspección a sistema de detección de fugas del sistema de agua helada.	Servicio	\$ 30,000.00
4	Servicio de inspección y mantenimiento preventivo a Chillers, marca APC by Schneider, modelo TRAF 2042A Cooling Systems, capacidad 50 T.R.	Servicio	\$288,090.00
		Subtotal	\$628,090.00
		IVA	\$100,494.40
		Total	\$728,584.40

SUBTOTAL PARTIDAS 1 A LA 4 SIN IVA EN LETRA: Seiscientos Veintiocho Mil Noventa pesos 00/100 M.N.

IMPORTE TOTAL PARTIDAS 1 A LA 4 CON IVA EN LETRA: Setecientos Veinte y Ocho Mil Quinientos Ochenta y Cuatro pesos 40/100 M.N.

Notas:

- Propuesta económica es en pesos mexicanos
- Los precios son fijos durante la vigencia de la contratación.
- La vigencia de la propuesta económica es de 30 días naturales.
- Dentro del importe quedan comprendidos todos los gastos, impuestos, derechos, mano de obra, transportación y cualquier otro que tuviera que efectuar "EL PROVEEDOR" para la prestación de los servicios requeridos por la "ASF", incluyendo el aseguramiento hasta el sitio de prestación de los servicios.

Ciudad de México a 18 de noviembre de 2025

ATENTAMENTE

Samuel Natanael Hernández Santiago

Representante Legal

COPI Diseño, Mantenimiento, Distribución y Construcción S.A. de C.V.

DISEÑO, MANTENIMIENTO,
DISTRIBUCIÓN Y CONSTRUCCIÓN S.A. DE C.V.

RFC: CDM200714QH4

Página 2 de 14

000002

Partida 1. Servicios de inspección y mantenimiento preventivo a tubería del sistema de agua helada.

Sub Partida	Concepto	Cantidad de Sistemas	Unidad de Medida	Cantidad de Servicios (a)	P.U. (b)	Importe (c)
1.1	Servicio de inspección a tubería.	1	Servicio	3	\$ 8,200.00	\$ 24,600.00
1.2	Servicio de mantenimiento preventivo a tubería.	1	Servicio	2	\$ 16,200.00	\$ 32,400.00
1.3	Servicio de mantenimiento preventivo a suavizador de agua potable ensamblado en gabinete de 20 a 125 psi, modelo pksoft1044-1.5g, incluye válvula 26d, contenedor con sal en pellets con capacidad de 42 kg.	1	Servicio	2	\$ 14,000.00	\$ 28,000.00
Subtotal Partida 1						\$ 85,000.00

Partida 2 Servicios de inspección y mantenimiento preventivo a bombas del sistema de agua helada. 1

Sub Partida	Concepto	Cantidad de Equipos	Unidad de Medida	Cantidad de Servicios (a)	P.U. (b)	Importe (c)
2.1	Servicio de inspección a bombas (cabezal primario y 5 bombas secundario).	5 bombas	Servicio	3	\$ 15,000.00	\$ 45,000.00
2.2	Servicio de mantenimiento preventivo a bombas de cabezal primario, bomba centrífuga multietapas modelo CR 32-1-1 A-G-A-E-HQQE, marca Grundfos, 5 HP.	2 bombas	Servicio	2	\$ 27,000.00	\$ 54,000.00
2.3	Servicio de mantenimiento preventivo a bombas de cabezal secundario. bomba centrífuga multipasos modelo CR 20-4 A-GJ-A-E-HQQE, marca Grundfos, 10 HP	3 bombas	Servicio	2	\$ 40,000.00	\$ 80,000.00

DISEÑO, MANTENIMIENTO,
DISTRIBUCIÓN Y CONSTRUCCIÓN S.A. DE C.V.

RFC: CDM200714QH4

Página 3 de 14

000003

2.4	Servicio de mantenimiento preventivo a equipo hidroneumático modelo eqth-170ve con compresor y válvula para flotador de agua en bronce marca urea	1 equipo	Servicio	2	\$ 23,000.00	\$ 46,000.00
Subtotal Partida 2						\$ 225,000.00

Partida 3. Servicios de inspección a sistema de detección de fugas del sistema de agua helada.

Sub Partida	Concepto	Cantidad de Equipos	Unidad de Medida	Cantidad de Servicios (a)	P.U. (b)	Importe (c)
3.1	Servicio de inspección a sistema de detección de fugas	15 caudalímetros, 1 Sensor de presión	Servicio	2	\$ 15,000.00	\$ 30,000.00
Subtotal Partida 3						\$ 30,000.00

Partida 4. Servicios de inspección y mantenimiento preventivo a Chillers, marca APC by Schneider, modelo TRAF 2042A Cooling Systems, capacidad 50 T.R.

Sub Partida	Concepto	Cantidad de Sistemas	Unidad de Medida	Cantidad de Servicios (a)	P.U. (b)	Importe (c)
4.1	Servicio de inspección a Chillers, marca APC by Schneider, modelo TRAF 2042A Cooling Systems, capacidad 50 T.R.	2 Chillers	Servicio	4	\$ 22,100.00	\$ 88,400.00
4.2	Servicio de mantenimiento preventivo a chillers, marca APC by Schneider, modelo TRAF 2042A Cooling Systems, capacidad 50 T.R.	2 Chillers	Servicio	2	\$ 99,845.00	\$ 199,690.00
Subtotal Partida 4						\$ 288,090.00

DISEÑO, MANTENIMIENTO,
DISTRIBUCIÓN Y CONSTRUCCIÓN S.A. DE C.V.

RFC: CDM200714QH4

Página 4 de 14

000004

Partida 5: Servicio de mantenimiento correctivo incluyendo mano de obra y refacciones a los sistemas descritos en las partidas 1, 2, 3, y 4.

Partida	Descripción	Presupuesto mínimo	Presupuesto máximo
5	Servicio de mantenimiento correctivo incluyendo mano de obra y refacciones a los sistemas descritos en las partidas 1, 2, 3, y 4.	\$80,000.00	\$200,000.00
	IVA	\$12,800.00	\$32,000.00
	TOTAL	\$92,800.00	\$232,000.00

Refacciones especializadas correspondientes a la partida 1. Servicios de inspección y mantenimiento preventivo a tubería del sistema de agua helada:

No	Concepto	Especificación	Unidad de medida	Precio máximo de referencia antes del IVA	Porcentaje de descuento ofertado	P.U. con descuento antes de IVA
1.1.1	Reguladora de presión	V.R.P. marca spirax sarco, fabricada en bronce modelo lrv2s, para control de presión de 3,50 a 9,0 bar.	Pieza	\$72,897.49	10%	\$ 65,607.74
1.1.2	Válvula multipropósito 3"	válvula triple modelo 3DS-3S de 3", marca B&G	Pieza	\$16,985.50	10%	\$ 15,286.95
1.1.3	Válvula multipropósito 2 ½"	válvula 3DS-2-1/2S de 2-1/2" marca B&G	Pieza	\$15,721.53	10%	\$ 14,149.38
1.1.4	Recubrimiento térmico para tubería	insulsheet, pared de ½", retardante al fuego y tasa de generación de humo de 50% y forro acabado espejo a base de tubería pipe de acero inoxidable de 3" y 4" de diámetro, cédula 10.	Metro	\$12,285.07	10%	\$ 11,056.56


**DISEÑO, MANTENIMIENTO,
DISTRIBUCIÓN Y CONSTRUCCIÓN S.A. DE C.V.**

RFC: CDM200714QH4

Página 5 de 14

000005

1.1.5	Manómetro	Manómetro de glicerina marca METRON, modelo 63440, con rango de medición de 0-200 PSI, 0-14 kg/cm ² , conexión 1/4" NPT inferior, mirilla de acrílico, clase de exactitud 2.0% a escala completa, puntero de aluminio anodizado	Pieza	\$5,238.89	10%	\$ 4,715.00
1.1.6	Termómetro	Termómetro ángulo 90°, modelo HT31-41, marca TRERICE, escala dual rango de -40 a 40°C, -40 a 110°F, con vástago de bronce, carátula vertical de 5 1/2", con termo pozo 1/2" NPT	Pieza	\$4,391.13	10%	\$ 3,952.02
1.1.7	Manguera antivibratoria	Junta de expansión antivibratoria, acero inoxidable de 4", conexión bridada.	Pieza	\$9,328.31	10%	\$ 8,395.48
1.1.8	Membrana para tanque de expansión	Tanque de expansión modelo B-200, marca Bell & Gossett, de 53 galones, presión máxima de trabajo permitida de 125 PSI a 240°F y una temperatura mínima del metal de 18°F a 125 PSI	Pieza	\$6,532.84	10%	\$ 5,879.56
1.1.9	Tanque de expansión	Tanque de expansión modelo B-200, marca Bell & Gossett, de 53 galones, presión máxima de trabajo permitida de 125 PSI a 240°F y una temperatura mínima del metal de 18°F a 125 PSI	Pieza	\$49,871.88	10%	\$ 44,884.69
1.1.10	Válvula de compuerta bridada	tipo compuerta, en diámetros de 3" y 4", marca walworth modelo w726, extremos de cara plana, clase 150, bronce.	Pieza	\$23,985.62	10%	\$ 21,587.06
1.1.11	Eliminadora de aire	Eliminadora de aire marca vayremex, modelo eap25-25, 1".	Pieza	\$4,410.28	10%	\$ 3,969.25
1.1.12	Difusor de succión 3"	difusor de succión Modelo DB-3X de 3 In NPT x 2 IN, Marca B&G	Pieza	\$33,691.63	10%	\$ 30,322.47

DISEÑO, MANTENIMIENTO,
DISTRIBUCIÓN Y CONSTRUCCIÓN S.A. DE C.V.

RFC: CDM200714QH4

Página 6 de 14

000006

1.1.13	Difusor de succión 4"	difusor de succión plus Modelo EC-3X 4"X2.5" Marca B&G	Pieza	\$26,918.08	10%	\$ 24,226.27
1.1.14	Válvula de esfera	Tipo esfera de ½", rosicable o soldada, marca foset.	Pieza	\$173.99	10%	\$ 156.59
1.1.15	Filtro tipo "YEE"	Filtro con conexión bridada de 3"	Pieza	\$23,218.83	10%	\$ 20,896.95
1.1.16	Tubo de cobre	Pared de ½", marca nacobre tipo k	Pieza	\$7,145.82	10%	\$ 6,431.24
1.1.17	Bomba 5HP	Bomba modelo CR32-1-1A-G-A-E-HQQE-KX2, Marca Grundfos, 159 GPM, capacidad 5HP, potencia 3.7 kW, 60Hz, tensión 208-230/460V, corriente máxima 16.2-15.0/8.40A, FS 1.15, FP 0.89-0.86, n 3525-3540 r/min, eficiencia NEMA 88.5%	Pieza	\$164,295.55	10%	\$ 147,866.00
1.1.18	Bomba 10HP	Bomba modelo CR20-4 A-GJ-A-E-HQQE-MX2, Marca Grundfos, 111 GPM, capacidad 10HP, potencia 7.5 kW, 60Hz, tensión 208-230/460V, corriente máxima 26.5-24.6/12.4A, FS 1.15, FP 0.87, n 3480-3500 r/min, eficiencia NEMA 90.2%	Pieza	\$205,563.10	10%	\$ 185,006.79
1.1.19	Tanque separador de aire	Separador de aire modelo R-3F, marca Bell & Gossett, capacidad 170 GPM, presión máxima de trabajo permitida de 125 PSI a 350°F y una temperatura mínima del metal de -20°F a 125 PSI, conexión bridada de 3", material de acero	Pieza	\$31,627.92	10%	\$ 28,465.13

DISEÑO, MANTENIMIENTO,
DISTRIBUCIÓN Y CONSTRUCCIÓN S.A. DE C.V.

RFC: CDM200714QH4

Página 7 de 14

000007

Refacciones especializadas correspondientes a la partida 2. Servicios de inspección y mantenimiento preventivo a bombas del sistema de agua helada:

No	Concepto	Especificación	Unidad de medida	Precio máximo de referencia antes del IVA	Porcentaje de descuento ofertado	P.U. con descuento antes de IVA
2.1	Guardamotor gv2p16	Marca schneider, modelo gv2p16, 9-14 a.	Pieza	\$8,350.54	10%	\$ 7,515.49
2.2	Guardamotor gv2me10	Marca schneider, modelo gv2me10, 4-6.3 a.	Pieza	\$9,237.28	10%	\$ 8,313.55
2.3	Contactor	Marca schneider, modelo lc1d32p7, 3p, <=440 v, 32 a.	Pieza	\$13,723.77	10%	\$ 12,351.39
2.4	Interruptor general	Marca schneider, 3p, 80 a.	Pieza	\$10,646.25	10%	\$ 9,581.63
2.5	Transformador de control	Transformador de control, modelo MT0050M, marca SIEMENS, capacidad de 50 VA, voltaje devanado primario 240x480V, voltaje secundario 120x240V, 60 Hz, Temp Clase 130°C, series B, clase de aislamiento BN66.	Pieza	\$5,699.93	10%	\$ 5,129.94
2.6	Fuente de alimentación de modo conmutado	Fuente de alimentación de modo conmutado, modelo 1606-XLE240E-3, marca ALLEN BRADLEY, entrada de 3AC, 380-480V, salida de 24VDC/10A, potencia de 240 W, para montaje en riel DIN	Pieza	\$18,405.63	10%	\$ 16,565.07
2.7	Interruptor	Interruptor GTEC D16, marca TECHNA de 3 Polos, Curva D, 230/400V CA, Calibre 17-3AWG, 100,000 Operaciones ON/OFF, Disparo Térmico Largo y Magnético Largo, para montaje en riel DIN	Pieza	\$1,558.75	10%	\$ 1,402.88


**DISEÑO, MANTENIMIENTO,
DISTRIBUCIÓN Y CONSTRUCCIÓN S.A. DE C.V.**

RFC: CDM200714QH4

Página 8 de 14

000008

2.8	Interruptor	Interruptor GTEC D6, marca TECHNA de 2 Polos, Curva D, 230/400V CA, Calibre 17-3AWG, 100,000 Operaciones ON/OFF, Disparo Térmico Largo y Magnético Largo, para montaje en riel DIN	Pieza	\$1,143.00	10%	\$ 1,028.70
2.9	Interruptor	Interruptor GTEC D3, marca TECHNA de 1 Polo, Curva D, 230/400V CA, Calibre 17-3AWG, 100,000 Operaciones ON/OFF, Disparo Térmico Largo y Magnético Largo, para montaje en riel DIN	Pieza	\$382.50	10%	\$ 344.25
2.10	Interruptor	Interruptor GTEC D32, marca TECHNA de 3 Polos, Curva D, 230/400V CA, Calibre 17-3AWG, 100,000 Operaciones ON/OFF, Disparo Térmico Largo y Magnético Largo, para montaje en riel DIN	Pieza	\$750.94	10%	\$ 675.85
2.11	Guardamotor	Guardamotor GV2P20, TeSys GV2, marca Schneider Electric, protector de circuito magnético térmico, con perilla giratoria, capacidad 13 a 18A, abrazadera de tornillo, 3 Polos, 230-600V CA, 100,000 Operaciones ON/OFF, para montaje en riel DIN	Pieza	\$3,273.70	10%	\$ 2,946.33
2.12	contactor	Contactor magnético LC1D18BD, TeSys D, marca Schneider Electric, capacidad 18A, 3 Polos, 400V CA, bobina a 24VCD, 1,369,863 ciclos contactor con carga nominal, para montaje en riel DIN	Pieza	\$4,996.08	10%	\$ 4,496.47

DISEÑO, MANTENIMIENTO,
DISTRIBUCIÓN Y CONSTRUCCIÓN S.A. DE C.V.

RFC: CDM200714QH4

000009

2.13	Elemento Led	Elemento led M22-LED-G, marca Eaton, color verde, montaje frontal, terminales de tornillo, tensión nominal de operación 12-30VAC/DC, 60Hz, corriente nominal de funcionamiento 5-14mA, potencia de 0.26 W a 24 V, grado de protección IP20.	Pieza	\$2,994.66	10%	\$ 2,695.19
2.14	Elemento Led	Elemento led M22-LED-G, marca Eaton, color rojo, montaje frontal, terminales de tornillo, tensión nominal de operación 12-30VAC/DC, 60Hz, corriente nominal de funcionamiento 5-14mA, potencia de 0.26 W a 24 V, grado de protección IP20.	Pieza	\$3,100.35	10%	\$ 2,790.32
2.15	PLC	Controlador Lógico Programable, S7-1200, modelo 1215 AC/DC/RLY, marca SIEMENS	Pieza	\$23,045.31	10%	\$ 20,740.78
2.16	Módulo de expansión	"Módulo de expansión de 8 entradas analógicas modelo 6ES7231-4HF32-0XB0, marca SIEMENS, SM 1231, 8 AI, +/-10V, +/-5V, +/-2,5V, o 0-20 mA/4-20 mA, 12 bits + signo o (13 bits ADC)"	Pieza	\$14,729.48	10%	\$ 13,256.53
2.17	Módulo de expansión	"Módulo de expansión de 16 entradas digitales modelo 6ES7221-1HB32-0XB0, marca SIEMENS, módulo de entradas digitales SM 1221, 16 DI, DC 24V,Sink/Source"	Pieza	\$12,655.06	10%	\$ 11,389.55
2.18	Módulo de expansión	Módulo de expansión de 16 salidas digitales modelo 6ES7222-1HH32-0XB0, marca SIEMENS, módulo de salidas digitales SM 1222, 16 DO, relé 2 A	Pieza	\$15,407.03	10%	\$ 13,866.33


**DISEÑO, MANTENIMIENTO,
DISTRIBUCIÓN Y CONSTRUCCIÓN S.A. DE C.V.**
Página 10 de 14
000010

RFC: CDM200714QH4

2.19	Actuador válvulas cabezal primario lado descarga	Actuador para válvula modelo S300, serie J4C, voltaje 24-240 DC/AC, 60Hz, tiempo de operación 58 segundos 90°, ángulo de operación 0-90°	Pieza	\$15,286.00	10%	\$ 13,757.40
2.20	Actuador válvulas cabezal secundario lado descarga	Actuador ARX24-3, marca BELIMO, voltaje 24 V AC/DC a 60 Hz, consumo de energía 2.5W, consumo de energía para dimensionado 5.5 VA, torque 360 in-lb/40 Nm, accionamiento manual botón externo, sentido del movimiento del motor se puede seleccionar con el interruptor 0/1, ángulo de rotación 90, tiempo de giro (motor) 90 s/90°, IP54, protección NEMA 2	Pieza	\$9,164.36	10%	\$ 8,247.92
2.21	Actuador válvulas cabezal secundario lado succión	Actuador ARX24-3, marca BELIMO, voltaje 24 V AC/DC a 60 Hz, consumo de energía 2.5W, consumo de energía para dimensionado 5.5 VA, torque 360 in-lb/40 Nm, accionamiento manual botón externo, sentido del movimiento del motor se puede seleccionar con el interruptor 0/1, ángulo de rotación 90, tiempo de giro (motor) 90 s/90°, IP54, protección NEMA 2	Pieza	\$9,214.86	10%	\$ 8,293.37

DISEÑO, MANTENIMIENTO,
DISTRIBUCIÓN Y CONSTRUCCIÓN S.A. DE C.V.

RFC: CDM200714QH4

Página 11 de 14

000011

No	Concepto	Especificación	Unidad de medida	Precio máximo de referencia antes del IVA	Porcentaje de descuento ofertado	P.U. con descuento antes de IVA
2.22	Actuador válvulas cabezal primario lado descarga	Actuador GRX24-3, marca BELIMO, voltaje 24 V AC/DC a 60 Hz, consumo de energía 4W, consumo de energía para dimensionado 6 VA, torque 360 in-lb/40 Nm, accionamiento manual botón externo, sentido del movimiento del motor se puede seleccionar con el interruptor 0/1, ángulo de rotación 95, tiempo de giro (motor) 150 s/90°, IP54, protección NEMA 2	Pieza	\$12,177.20	10%	\$ 10,959.48
2.23	Electroválvula 4"	válvula electrónica de control modelo B6400S-186 con actuador modelo GRX24-3 bridada 2 vías 4" diámetro marca Belimo	Pieza	\$38,939.50	10%	\$ 35,045.55
2.24	Electroválvula 3"	válvula electrónica de control modelo B277 con actuador modelo ARX24-3 roscada, 2 vías, 3" de diámetro	Pieza	\$16,956.00	10%	\$ 15,260.40
2.25	Electroválvula 3"	válvula electrónica de control ARX24-MFT roscada, 2 vías, 3" de diámetro	Pieza	\$13,090.97	10%	\$ 11,781.87

Refacciones especializadas correspondientes a la partida 3. Servicios de inspección a sistema de detección de fugas del sistema de agua helada.

No	Concepto	Especificación	Unidad de medida	Precio máximo de referencia antes del IVA	Porcentaje de descuento ofertado	P.U. con descuento antes de IVA
3.1	Caudalímetro	Caudalímetro modelo F-1100-10-B2-1221, marca ONICON, salida analógica 4-20mA, rango de salida analógica 0-280 GPM, valor de salida de pulso escalado 100 galones/pulso, flujo típico 92 GPM	Pieza	\$69,653.50	10%	\$ 62,688.15

DISEÑO, MANTENIMIENTO,
DISTRIBUCIÓN Y CONSTRUCCIÓN S.A. DE C.V.

RFC: CDM200714QH4

Página 12 de 14

000012

3.2	Sensor de presión	Sensor de presión con pantalla modelo PN004A, con 1 salida digital, 1 salida analógica, rango de medición de 1-10 bar, 14.5-145 psi, 100-1000 kPa, 0.1- 1 MPA, conexión de rosca G 1/4 roscado interno, tensión de alimentación 18-36 DC, consumo de corriente < 50 mA, clase de protección III, retardo a la disponibilidad 0.3 s, perro guardián integrado	Pieza	\$20,352.00	10%	\$ 18,316.80
-----	-------------------	--	-------	-------------	-----	--------------

Refacciones especializadas correspondientes a la partida 4. Servicios de inspección y mantenimiento preventivo a Chillers marca APC by Schneider, modelo TRAF 2042^a Cooling Systems, capacidad 50 T.R.

No	Concepto	Especificación	Marca	Unidad de medida	Precio máximo de referencia antes del IVA	Porcentaje de descuento ofertado	P.U. con descuento antes de IVA
4.1	Cable with connector ratiometric 4 pressure probe ip6	MECS156X1A	SCHNEIDER ELECTRIC.	Pieza	\$45,133.22	10%	\$ 40,619.90
4.2	Crankcase heater 140w 240v	RECA0504X1A		Pieza	\$27,351.12	10%	\$ 24,616.01
4.3	Man.hi pres.switchcc ap 42-33 sf nc rm	STPR032X1A		Pieza	\$34,080.91	10%	\$ 30,672.82
4.4	Hr11011a4r004 low pressure switch 2	STPR035A1A		Pieza	\$27,017.44	10%	\$ 24,315.70
4.5	Sealed temperature sensor ntc060wp 6m	STSE022A1A		Pieza	\$23,439.97	10%	\$ 21,095.97
4.6	Temp. probe 34702306 discharge	STSE1002X1A		Pieza	\$29,131.01	10%	\$ 26,217.91
4.7	E pressure transducer type nsk 0/35bar	STSE1013X1A		Pieza	\$8,401.75	10%	\$ 7,561.58

DISEÑO, MANTENIMIENTO,
DISTRIBUCIÓN Y CONSTRUCCIÓN S.A. DE C.V.

RFC: CDM200714QH4

Página 13 de 14

000013

4.8	E pressure transducer type nsk 0/50bar	STSE152A1A	Pieza	\$4,109.38	10%	\$ 3,698.44
4.9	Refrig.safety valve d10/cs - 30bar ce	VASI011X1A	Pieza	\$27,427.74	10%	\$ 24,684.97
4.1	Refrig.safety valve g14/s 1/2"npt set=45	VASI0211X1A	Pieza	\$27,589.72	10%	\$ 24,830.75
4.11	User terminal with lcd display pgd1	STCO195A1A	Pieza	\$22,184.59	10%	\$ 19,966.13
4.12	Axial fan a3g800-av01-01 400v/3/60	VEAS0224A1AB	Pieza	\$89,628.00	10%	\$ 80,665.20
4.13	Driver board type evd evolution for electronic thermostatic valve	STSC0566X1A	Pieza	\$23,197.02	10%	\$ 20,877.32
4.14	Silicon ntc temperature probe l=3 mt	STSE055X1A	Pieza	\$23,552.05	10%	\$ 21,196.85
4.15	Electronic expansion valve ets 25	VATE162A1A	Pieza	\$15,631.84	10%	\$ 14,068.66
4.16	Control board pco5+ medium usb	STSC0589X1A	Pieza	\$80,726.78	10%	\$ 72,654.10
4.17	Triple-pole contac. ac-3 400v 40a 18.5kw	MERE1049X1A	Pieza	\$5,125.50	10%	\$ 4,612.95
4.18	Phase sequence control relay rm35tf30	MERES0199	Pieza	\$10,028.84	10%	\$ 9,025.96
4.19	Water pump nm40/16a/b 4 kw -5,5 hp 1	MPPCS0257	Pieza	\$3,963.00	10%	\$ 3,566.70
4.2	Scroll compr. gsd80182vab4bitzer r410a	CORS0998X1A	Pieza	\$308,557.50	10%	\$ 277,701.75
4.21	Plate evapor. ach230dq150 ps45.0	EVPI0415X1A	Pieza	\$214,564.35	10%	\$ 193,107.92



DISEÑO, MANTENIMIENTO, DISTRIBUCIÓN Y CONSTRUCCIÓN S.A. DE C.V.

RFC: CDM200714QH4

000014

Mano de obra especializada correspondiente a la partida 5, servicio de mantenimiento correctivo incluyendo mano de obra y refacciones a los sistemas descritos en las partidas 1, 2, 3 y 4.

No	Descripción	Unidad de medida	Precio máximo de referencia antes del IVA	Porcentaje de descuento ofertado	P.U. con descuento antes de IVA
5.1	Técnico en instalaciones hidráulicas	HORA	\$259.83	10%	\$ 233.85
5.2	Ayudante en instalaciones hidráulicas	HORA	\$197.50	10%	\$ 177.75
5.3	Técnico en instalaciones de climatización	HORA	\$266.00	10%	\$ 239.40
5.4	Ayudante en instalaciones de climatización	HORA	\$197.50	10%	\$ 177.75
5.5	Técnico en instalaciones eléctricas	HORA	\$259.83	10%	\$ 233.85
5.6	Ingeniero electromecánico	HORA	\$468.87	10%	\$ 421.98
5.7	Ingeniero en control y automatización	HORA	\$468.87	10%	\$ 421.98

Notas:

- Propuesta económica es en pesos mexicanos
- Los precios son fijos durante la vigencia de la contratación.
- La vigencia de la propuesta económica es de 30 días naturales.
- Dentro del importe quedan comprendidos todos los gastos, impuestos, derechos, mano de obra, transportación y cualquier otro que tuviera que efectuar "EL PROVEEDOR" para la prestación del servicio/ de los servicios requeridos por la "ASF", incluyendo el aseguramiento hasta el sitio de prestación de los servicios.

Ciudad de México a 18 de noviembre de 2025

ATENTAMENTE

Samuel Natanael Hernández Santiago

Representante Legal

COPI Diseño, Mantenimiento, Distribución y Construcción S.A. de C.V.